

Exmo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de
Oliveira de Azeméis

Registo nº _____

Em ____/____/____

O Funcionário

ASSUNTO: VISTORIAS

- RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO**
- RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO**
- VERIFICAÇÃO DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA E SALUBRIDADE**
- VALA ABERTA**
- OUTRA:** _____

PROCº Nº ____/____/____

1. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome/Denominação _____,
Cartão de Cidadão/BI _____ emitido em ____/____/____ NIF _____,
Domicílio/Sede _____,
Código Postal ____ - _____, Freguesia _____, Concelho _____,
Telef nº _____, Telem nº. _____, E-mail _____,
Representado por: _____,
Cartão de Cidadão/BI _____, emitido em ____/____/____, NIF _____

2. NA QUALIDADE DE

- Proprietário Mandatário Locatário Usufrutuário Superficiário
 Outro _____

3. PRETENSÃO

- Vem ao abrigo do disposto no artº 87º do RJUE (a) requerer vistoria destinada à:
 RECEÇÃO DEFINITIVA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
 RECEÇÃO PROVISÓRIA DAS OBRAS DE URBANIZAÇÃO
A que refere o processo camarário n.º ____/____/____ titulado pelo alvará ou recibo n.º ____/____/____ válido até ____/____/____.
- Vem ao abrigo do disposto no artº 90 e 89º do RJUE (a) requerer vistoria destinada a verificar as condições de segurança e salubridade do prédio/fração (2), sito em _____ n.º _____, da freguesia de _____ deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira de Azeméis sob o nº _____, inscrito na matriz predial _____, sob o nº _____, cujo uso foi licenciado/autorizado no processo de obras n.º ____/____/____
- Vem ao abrigo do disposto no artº 87º do RJUE (a) requerer vistoria, **EM VALA ABERTA**, das infraestruturas em execução destinadas a verificar a qualidade dos trabalhos e cumprimento das condições de admissão

relativas à execução das obras de urbanização a que refere o processo camarário n.º _____/_____/_____ titulado pelo alvará ou recibo n.º _____/_____ válido até _____/_____.

- Vem ao abrigo do disposto no DL 267/2002 requerer vistoria, **EM VALA ABERTA**, dos trabalhos relativos à execução da instalação/construção a que refere o processo camarário n.º _____/_____/_____ titulado pelo alvará ou recibo n.º _____/_____ válido até _____/_____.

4. DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS QUE ANEXA À PRETENSÃO:

4.1 - O pedido da receção definitiva das obras de urbanização deve ser instruído com os seguintes elementos:

- Requerimento, elaborado preferencialmente, de acordo com modelo-tipo a fornecer pela Câmara Municipal.
- Pareceres das entidades que intervieram na aprovação dos projetos das infraestruturas relativas à receção definitiva.

4.2 - O pedido da receção provisória das obras de urbanização deve ser instruído com os seguintes elementos:

- Requerimento, elaborado preferencialmente, de acordo com modelo-tipo a fornecer pela Câmara Municipal.
- Termo de responsabilidade subscrito pelo diretor técnico de obra ou diretor de fiscalização de obra.
- Livro de obra, devidamente preenchido e encerrado.
- Telas finais do projeto de arquitetura e dos projetos de especialidades que se justifiquem.
- Planta das infraestruturas executadas e ainda com levantamento topográfico do qual conste obrigatoriamente os arruamentos, as áreas de cedência, os lotes e respetivas áreas.
- Pareceres das entidades que intervieram na aprovação dos projetos das infraestruturas relativas à receção provisória;
- No caso de uma operação de loteamento, na receção provisória das obras de urbanização, os lotes deverão estar devidamente identificados e demarcados por marcos.

4.3 - O pedido de vistoria destinado a verificar as condições de segurança e salubridade deve ser instruído com os seguintes elementos:

- Certidão da Conservatória do Registo Predial.
- Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação.
- Contrato de arrendamento, quando exigível.
- Planta de localização à escala mínima de 1/2000, a fornecer pela Câmara Municipal.

PEDE DEFERIMENTO

Oliveira de Azeméis, _____ de _____ de _____

Assinatura _____

O Funcionário Municipal, declara que o Requerente apresentou os elementos acima identificados

Código de Receita: _____/_____

Guia de Receita n.º _____, No valor de _____, _____ €

(a) RJUE – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março e alterado pela Lei n.º 28/2010, de 02 de Setembro.