

Anúncio do procedimento por hasta pública para arrendamento de espaço para estabelecimento de restauração no Parque Temático Molinológico - UI

JOAQUIM JORGE FERREIRA, Presidente da Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis:

Torna público que, para os devidos efeitos, no dia 03 de setembro de 2019, pelas 15 horas, terá lugar na Sala de Reuniões do Edifício do “Antigo Colégio”, sito na Rua António Alegria, N.º 184, 3720-234, Oliveira de Azeméis, o ato público da Hasta Pública que tem por objeto a celebração de contrato de arrendamento não habitacional, para a atividade de restauração, do imóvel municipal sito no Rua da Ponte da Igreja, no Parque Temático Molinológico, em UI, pelo valor base de licitação de quinhentos e setenta e cinco euros (575,00 €), sendo o critério de adjudicação o de maior valor arrematado.

O/A Adjudicatário/a obriga-se a manter o estabelecimento a funcionar diariamente, durante o horário necessário ao serviço de almoços e jantares, respeitando o disposto no regulamento municipal dos horários de funcionamento dos estabelecimentos de restauração.

À Hasta Pública podem assistir todas as pessoas interessadas, podendo intervir os concorrentes ou os seus representantes, devidamente credenciados para o efeito.

Os/as representantes de pessoas singulares ou coletivas, devem vir munidos/as de instrumentos que lhe confirmam poderes bastantes para o ato, sob pena de constituir causa de não admissibilidade de arrematação (ata com poderes para este ato público, procuração, cartão de cidadão, certidão permanente, etc).

Terminada a licitação, é elaborado o respetivo auto de arrematação, que deve ser assinado pelos membros da comissão e pelo/a adjudicatário/a provisório/a ou por quem o/a represente. A adjudicação provisória implica a prestação de uma caução correspondente a duas mensalidades.

Ficam a cargo do/a adjudicatário/a as despesas de formalização do contrato de arrendamento, bem como impostos, licenças e outros encargos devidos ao Estado e ao Município.

As peças da Hasta Pública estão disponíveis na página oficial da Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis, em www.cm-oaz.pt, ou em alternativa junto do serviço de Património, instalado no edifício do “Antigo Colégio”, sito na Rua António Alegria, n.º 184, em Oliveira de Azeméis.

Os/As interessados/as poderão requerer cópia das peças do presente procedimento, até 5 dias úteis antes da realização da hasta pública, estando a emissão das mesmas sujeitas ao pagamento dos valores devidos, calculados de acordo com o previsto no regulamento de taxas e licenças do Município e tabela de taxas e licenças.

Os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação dos elementos patenteados deverão ser solicitados, por escrito, até ao 10º dia útil a contar da data de publicação do anúncio, através de carta dirigida ao Presidente da Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis, identificando-se o assunto “Hasta Pública para o Arrendamento de Estabelecimento de Restauração no Parque Temático Molinológico”, devendo a comissão dar resposta devida, no prazo de 10 dias úteis.

Podem ainda os/as interessados/as solicitar marcação de visita ao imóvel até ao dia 09 de agosto de 2019, sempre com uma antecedência mínima de 2 dias, através do telefone 256600618, decorrendo tal visita em termos a determinar pelos serviços do Município de Oliveira de Azeméis e sempre em dias e horário normal de funcionamento dos serviços camarários.