

Exmo Senhor
Presidente da Câmara Municipal de
Oliveira de Azeméis

Registo nº _____
Em ____ / ____ / ____
O Funcionário

ASSUNTO: DESTAQUE DE PARCELA

PROCº Nº ____ / ____ / ____

1. IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome/Denominação _____,
Cartão de Cidadão/BI _____ emitido em ____ / ____ / ____ NIF _____,
Domicílio/Sede _____,
Código Postal ____ - ____, Freguesia _____, Concelho _____,
Telef nº _____, Telem nº _____, E-mail _____,
Representado por: _____,
Cartão de Cidadão/BI _____, emitido em ____ / ____ / ____, NIF _____

2. NA QUALIDADE DE

Proprietário Mandatário Locatário Usufrutuário Superficiário
 Outro _____

3. PRETENSÃO

A pretensão é formalizada em:

- FORMATO PAPEL.** Para o efeito são apresentadas 2 cópias do processo e o Requerente possui conhecimento que tal opção implica um **agravamento em 25% das taxas** correspondentes aos serviços administrativos e apreciação técnica nos termos do disposto no n.º 9 do art. 6º do Regulamento Municipal de Taxas relacionadas com a atividade urbanística e operações conexas.
- FORMATO DIGITAL.** Para o efeito é apresentada 1 cópia em papel e 1 cópia em formato digital nos termos do disposto no Regulamento Municipal de Instrução de Operações Urbanísticas e Atividades Conexas em Formato Digital.

Vem requerer ao abrigo do disposto no art. 6º, números 4 a 10 do RJUE (a), destaque de parcela com a área de _____ m², do prédio sito em _____, n.º _____, da Freguesia de _____, deste Concelho, Descrito na Conservatória do registo Predial de Oliveira de Azeméis sob o n.º _____, com inscrição na matriz _____, sob o(s) art.º(s) _____ e a emissão da respetiva certidão.

Prédio originário com a área de _____ m² e com as seguintes confrontações:

Norte _____
Sul _____
Nascente _____
Poente _____

Prédio a destacar com a área de _____ m² e com as seguintes confrontações:

Norte _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

Prédio sobranter com a área de _____ m² e com as seguintes confrontações:

Norte _____

Sul _____

Nascente _____

Poente _____

Área a ceder ao domínio público com a área de _____ m² e com as seguintes especificações:

Uso _____

Encargo com a realização de infraestruturas :

Requerente

Município

Mais informa que para no prédio objeto de destaque:

Não existem operações urbanísticas (construções)

Existem operações urbanísticas (construções) cujo controlo prévio foi realizado nos processo(s) _____

4. DOCUMENTOS INSTRUTÓRIOS QUE ANEXA À PRETENSÃO:

4.1 - O pedido de destaque deve ser instruído com os seguintes elementos:

- Procuração, se o requerente for representado por outrem (cópia conferida pelo respetivo original);
- Certidão da Conservatória do Registo Predial ou código de acesso à certidão permanente, cuja validade de 6 meses se conta a partir da data de emissão;
- Planta topográfica de localização à escala mínima de 1/500, na qual deve ser delimitada, quer a área total do prédio, quer a área da parcela a destacar, incluindo as confrontações da mesma, bem como construções existentes no terreno, e áreas a ceder ao domínio público;
- Extratos das Cartas dos Instrumentos de Planeamento e Gestão Territorial em Vigor para o local, à esc. 1/1000, quando as mesmas não constem do processo de obras onde o destaque de parcela é requerido;

PEDE DEFERIMENTO

Oliveira de Azeméis, _____ de _____ de _____

Assinatura _____

O Funcionário Municipal, declara que o Requerente apresentou os elementos acima identificados

Código de Receita: _____ / _____

Guia de Receita n.º _____, No valor de _____, _____ €

(a) RJUE – Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação conferida pelo Decreto-Lei n.º 26/2010, de 30 de Março e alterado pela Lei n.º 28/2010, de 02 de Setembro.