

II SÉRIE



DIÁRIO DA REPÚBLICA

Quarta-Feira, 28 de Setembro de 2011

Número 187

PARTE L - CONTRATOS PÚBLICOS

MUNICÍPIO DE OLIVEIRA DE AZEMÉIS

Anúncio de procedimento n.º 4800/2011

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO

1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante:

506302970 - Município de Oliveira de Azeméis

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: Divisão Municipal de Empreitadas

Endereço: Largo da República

Código postal: 3720 240

Localidade: OLIVEIRA DE AZEMÉIS

Telefone: 00351 256600600

Fax: 00351 256674694

Endereço Electrónico: vieira.araujo@cm-oaz.pt

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: Concessão da Exploração e Gestão dos Serviços Públicos de Distribuição de Água e da Recolha, Tratamento e Rejeição de Águas Residuais de Oliveira de Azeméis

Descrição sucinta do objecto do contrato: a exploração e gestão conjunta dos serviços públicos municipais de distribuição de água para consumo público e de recolha, tratamento e rejeição de águas residuais no Município de Oliveira de Azeméis, nos termos identificados no artigo 16.º e seguintes do Caderno de Encargos

Tipo de Contrato: Concessão de Obras Públicas ; Concessão de Serviços Públicos

Preço base do procedimento inexistente

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto principal

Vocabulário principal: 65100000

Objectos complementares

Vocabulário principal: 90400000

Vocabulário principal: 45232400

Vocabulário principal: 45232150

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não

É utilizado um leilão electrónico: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES: Não

6 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO

Município de Oliveira de Azeméis

País: PORTUGAL

Distrito: Aveiro

Concelho: Oliveira de Azeméis

Código NUTS: PT116

7 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO

Restantes contratos

Prazo contratual de 360 meses a contar da celebração do contrato

8 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

Os indicados no artigo 36.º do Programa de Concurso, a entregar no prazo de quinze dias a contar da notificação da decisão de adjudicação

9 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

9.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Divisão Municipal de Empreitadas

Endereço desse serviço: Largo da República (2.º Andar do Edifício Sede do Município)

Código postal: 3720 240

Localidade: OLIVEIRA DE AZEMÉIS

Telefone: 00351 256600600

Fax: 00351 256674694

Endereço Electrónico: vieira.araujo@cm-oaz.pt

9.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das candidaturas e das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: www.compraspublicas.com

Preço a pagar pelo fornecimento das peças do concurso: 4.000,00 EUR, por transferência bancária, para a conta com o NIB 003505580000239783031

10 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS

Até às 23 : 59 do 48 º dia a contar da data de envio do presente anúncio

11 - PRAZO PARA A DECISÃO DE QUALIFICAÇÃO

44 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas

12 - REQUISITOS MÍNIMOS

12.1 - Requisitos mínimos de capacidade técnica: a) Apenas serão qualificados os Candidatos que tenham participado directa ou indirectamente num contrato de concessão ou de delegação de gestão de serviços de abastecimento de água e ou de saneamento, em vigor ou concluídos nos últimos 3 (três) anos, onde participem com mais de 30 % do capital social, que sirva mais de 20 000 (vinte mil) consumidores ou utentes ou 40 000 (quarenta mil) habitantes. b) No caso de o Candidato ser um agrupamento, a capacidade técnica de um dos membros do agrupamento aproveita aos restantes membros.

12.2 - Requisitos mínimos de capacidade financeira: 1) Apenas serão qualificados os Candidatos que demonstrem: a) cumprir a expressão matemática constante do Anexo IV do Código dos Contratos Públicos $V \times t \leq R \times f$; em que: V - O valor económico anual estimado do contrato será de 2 000 000,00 de Euros (dois milhões de Euros), exclusivamente para efeitos da avaliação da capacidade financeira dos candidatos; t - A taxa de juro Euribor, a seis meses, acrescida de duzentos pontos base, divulgada à data da publicação do anúncio do concurso no Diário da República; R - O valor médio dos resultados operacionais do candidato nos últimos três exercícios, calculado com recurso à função prevista no anexo IV do Código dos Contratos Públicos, sendo EBITDA(i) Os proveitos operacionais deduzidos das reversões de amortizações e ajustamentos e dos custos operacionais, mas sem inclusão das amortizações, dos ajustamentos e das provisões, apresentados pelo candidato no exercício i, sendo este um dos três últimos exercícios concluídos, desde que com as respectivas contas legalmente aprovadas; f - Um factor igual 4; b) possuir um volume de negócios relativo às actividades referidas no n.º 1 do artigo anterior cujo valor acumulado nos últimos três anos não tenha sido inferior a € 5.000.000,00 (cinco milhões Euros); c) deter uma liquidez geral (soma das existências, das disponibilidades e das dívidas de terceiros de curto prazo dividida pelo passivo de curto prazo), igual ou superior a 90% e uma autonomia financeira (capital próprio dividido pelo activo líquido) igual ou superior a 15%, relativas ao último exercício, ou, em alternativa, a média aritmética simples dos três últimos exercícios 2. Caso o candidato seja um agrupamento, pelo menos um dos membros o agrupamento deverá satisfazer em simultâneo as alíneas a), b) e c).

13 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Modelo simples

14 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

Até às 23 : 59 do 90 º dia a contar da data de envio do convite

15 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS

360 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas

16 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

Proposta economicamente mais vantajosa

Factores e eventuais subfactores acompanhados dos respectivos coeficientes de ponderação: A - Valor actualizado dos proveitos tarifários - 30%;

B - Taxa de remuneração do investimento accionista - 10%;

C - Valor actualizado dos proveitos mínimos - 10%;

D - Plano de Investimento - 15%:

(D.1 - Cumprimento dos objectivos definidos no Caderno de Encargos - 35%;

D.2 - Clareza e completude dos projectos apresentados - 10%

D.3 - Qualidade das soluções propostas - 10%

D.4 - Qualidade de construção - 10%

D.5 - Acompanhamento técnico das obras e fiscalização - 10%

D.6 - Custo de investimento - 25%);

E - Serviço - 15%:

(E.1 - Estrutura organizacional da concessionária - 14%;

E.2 - Quadro pessoal técnico e de enquadramento - 12%;

E.3 - Meios técnico - 12%;

E.4 - Benfeitorias realizadas - 12%;

E.5 - Manutenção - 10%;

E.6 - Leitura, facturação, cobrança e atendimento - 10%;

E.7 - Controle Qualidade - 10%;

E.8 - Procedimento para a certificação de qualidade - 10%;

E.9 - Capacidade de resposta em caso de emergência - 10%);

F - Adequação e solidez da estrutura de financiamento proposta - 15%:

(F.1 - Adequação e robustez do modelo financeiro - 20%;

F.2 - Estrutura de financiamento da concessão - 20%;

F.3 - Grau de compromisso dos financiamentos - 20%;

F.4 - Robustez do financiamento da concessão - 20%;

F.5 - Estrutura jurídica e contratual proposta - 20%);

G - Montante e regime da retribuição a pagar pela Concessionária à Concedente - 5%.

17 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO: Não

18 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação: Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis

Endereço: Largo da República

Código postal: 3720 240

Localidade: OLIVEIRA DE AZEMÉIS

Telefone: 00351 256600600

Fax: 00351 256674694

Endereço Electrónico: presidencia@cm-oaz.pt

Prazo de interposição do recurso: 5 dias

19 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

2011/09/28

20 - O PROCEDIMENTO A QUE ESTE ANÚNCIO DIZ RESPEITO TAMBÉM É PUBLICITADO NO JORNAL OFICIAL DA

UNIÃO EUROPEIA: Sim

21 - OUTRAS INFORMAÇÕES

Processo de concurso N.º 005/2011/DME

Regime de contratação: DL nº 18/2008, de 29.01

Relativamente a este procedimento foi efectuada alguma publicação no âmbito do nº1 do art.º2 do DL 34/2009 de 6 de Fevereiro? Não

22 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome: Hermínio José Sobral de Loureiro Gonçalves

Cargo: Presidente da Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis

405129896

II SÉRIE



Depósito legal n.º 8815/85

ISSN 0870-9963

Diário da República Electrónico:

Endereço Internet: <http://dre.pt>

Contactos:

Correio electrónico: dre@incm.pt

Tel.: 21 781 0870

Fax: 21 394 5750

O presente anúncio no sítio web do TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:307602-2011:TEXT:PT:HTML>

**P-Oliveira de Azeméis: Serviços de distribuição de água e serviços conexos
2011/S 188-307602**

Anúncio de concurso

Serviços

Directiva 2004/18/CE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1) Nome, endereços e ponto(s) de contacto

Município de Oliveira de Azeméis
Largo da República
Ponto(s) de contacto: Divisão Municipal de Empreitadas
3720-240 Oliveira de Azeméis
PORTUGAL
Telefone: +351 256600600
Correio electrónico: vieira.araujo@cm-oaz.pt
Fax: +351 256674694

Endereço(s) internet:

Endereço geral da autoridade adjudicante: www.cm-oaz.pt

Para obter mais informações, consultar: O(s) ponto(s) de contacto indicado(s) acima

O caderno de encargos e documentos complementares (nomeadamente para o diálogo concorrencial e para um Sistema de Aquisição Dinâmico) podem ser obtidos consultando:

Construlink - Tecnologias de Informação, SA
Rua Conde Redondo, nº 8 - 2º direito
1150-105 Lisboa
PORTUGAL

Correio electrónico: apoio.compraspublicas@gatewit.com

Endereço internet: www.compraspublicas.com

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para:

Construlink - Tecnologias de Informação, SA
Rua Conde Redondo, nº 8 - 2º direito
1150-105 Lisboa
PORTUGAL

Correio electrónico: apoio.compraspublicas@gatewit.com

Endereço internet: www.compraspublicas.com

I.2) Tipo de autoridade adjudicante

Autoridades regionais ou locais

I.3) Actividade principal

I.4) O contrato é adjudicado por conta de outras autoridades adjudicantes

A autoridade/entidade adjudicante procede à aquisição por conta de outras autoridades adjudicantes: não

Secção II: Objecto do contrato

II.1) Descrição

30/09/2011 S188
<http://ted.europa.eu/TED>

Estados-Membros - Contrato de prestação de
serviços - Anúncio de concurso - Concurso limitado
Suplemento do Jornal Oficial da União Europeia

- II.1.1) **Título atribuído ao contrato pela autoridade adjudicante:**
Concessão da exploração e gestão dos serviços públicos de distribuição de água e da recolha, tratamento e rejeição de Águas Residuais de Oliveira de Azeméis.
- II.1.2) **Tipo de contrato e localização das obras, local de entrega ou de prestação dos serviços**
Serviços
Categoria de serviços n.º 16: Serviços de saneamento de esgotos e eliminação de resíduos; serviços de saneamento e afins
Local principal das obras, de entrega dos fornecimentos ou de prestação dos serviços: Município de Oliveira de Azeméis.
Código NUTS PT116
- II.1.3) **Informação acerca do contrato público, acordo-quadro ou Sistema de Aquisição Dinâmico (SAD)**
O anúncio implica a celebração de um contrato público
- II.1.4) **Informação sobre o acordo-quadro**
- II.1.5) **Descrição resumida do contrato ou da(s) aquisição(ões)**
A exploração e gestão conjunta dos serviços públicos municipais de distribuição de água para consumo público e de recolha, tratamento e rejeição de águas residuais no Município de Oliveira de Azeméis, nos termos identificados no artigo 16º e seguintes do caderno de encargos.
- II.1.6) **Vocabulário comum para os contratos públicos (Classificação CPV)**
65100000, 90400000, 45232400, 45232150
- II.1.7) **Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)**
Contrato abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
- II.1.8) **Lotes**
Contrato dividido em lotes: não
- II.1.9) **Informação sobre as variantes**
São aceites variantes: não
- II.2) **Quantidade ou âmbito do contrato**
- II.2.1) **Quantidade total ou âmbito:**
- II.2.2) **Informação sobre as opções**
- II.2.3) **Informação sobre as reconduções**
- II.3) **Duração do contrato ou prazo de execução**

Secção III: Informação de carácter jurídico, económico, financeiro e técnico

- III.1) **Condições relativas ao contrato**
- III.1.1) **Cauções e garantias exigidas:**
Caução no valor de 200 000,00 EUR, prestada por garantia bancária autónoma ou seguro-caução ou por depósito em dinheiro ou em títulos garantidos pelo Estado.
- III.1.2) **Principais condições de financiamento e modalidades de pagamento e/ou referência às disposições que as regulam:**
- III.1.3) **Forma jurídica que deve assumir o agrupamento de operadores económicos ao qual vai ser adjudicado o contrato:**
- III.1.4) **Outras condições especiais**
- III.2) **Condições de participação**

III.2.1) **Situação pessoal dos operadores económicos, nomeadamente requisitos em matéria de inscrição em registos profissionais ou comerciais**

III.2.2) **Capacidade económica e financeira**

Nível(is) mínimo(s) das normas eventualmente aplicáveis: 1) Apenas serão qualificados os Candidatos que demonstrem:

a) cumprir a expressão matemática constante do anexo IV do código dos contratos públicos $V \times t \leq R \times f$; em que: V - O valor económico anual estimado do contrato será de 2 000 000,00 de EUR (dois milhões de EUR), exclusivamente para efeitos da avaliação da capacidade financeira dos candidatos; t - A taxa de juro Euribor, a seis meses, acrescida de duzentos pontos base, divulgada à data da publicação do anúncio do concurso no Diário da República; R - O valor médio dos resultados operacionais do candidato nos últimos três exercícios, calculado com recurso à função prevista no anexo IV do código dos contratos públicos, sendo EBITDA(i). Os proveitos operacionais deduzidos das reversões de amortizações e ajustamentos e dos custos operacionais, mas sem inclusão das amortizações, dos ajustamentos e das provisões, apresentados pelo candidato no exercício i, sendo este um dos três últimos exercícios concluídos, desde que com as respectivas contas legalmente aprovadas; f - Um factor igual 4;

b) possuir um volume de negócios relativo às actividades referidas no nº 1 do artigo anterior cujo valor acumulado nos últimos três anos não tenha sido inferior a 5 000 000,00 EUR (cinco milhões EUR);

c) deter uma liquidez geral (soma das existências, das disponibilidades e das dívidas de terceiros de curto prazo dividida pelo passivo de curto prazo), igual ou superior a 90 % e uma autonomia financeira (capital próprio dividido pelo activo líquido) igual ou superior a 15 %, relativas ao último exercício, ou, em alternativa, a média aritmética simples dos 3 últimos exercícios;

2. Caso o candidato seja um agrupamento, pelo menos um dos membros o agrupamento deverá satisfazer em simultâneo as alíneas a), b) e c).

III.2.3) **Capacidade técnica**

Nível(is) mínimo(s) das normas eventualmente aplicáveis:

a) Apenas serão qualificados os Candidatos que tenham participado directa ou indirectamente num contrato de concessão ou de delegação de gestão de serviços de abastecimento de água e ou de saneamento, em vigor ou concluídos nos últimos 3 (três) anos, onde participem com mais de 30 % do capital social, que sirva mais de 20 000 (vinte mil) consumidores ou utentes ou 40 000 (quarenta mil) habitantes. b) No caso de o candidato ser um agrupamento, a capacidade técnica de um dos membros do agrupamento aproveita aos restantes membros.

III.2.4) **Informação sobre contratos reservados**

III.3) **Condições específicas para os contratos de serviços**

III.3.1) **Informação sobre uma profissão específica**

III.3.2) **Pessoal responsável pela execução do serviço**

Secção IV: Procedimento

IV.1) **Tipo de procedimento**

IV.1.1) **Tipo de procedimento**

Limitado

IV.1.2) **Limitações quanto ao número de operadores que serão convidados a concorrer ou a participar**

Número mínimo previsto 1

IV.1.3) **Redução do número de operadores durante a negociação ou o diálogo**

IV.2) **Critérios de adjudicação**

- IV.2.1) **Critérios de adjudicação**
Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta os critérios a seguir enunciados
F1 - valia técnica da proposta. Ponderação 45
F2 - preço. Ponderação 55
- IV.2.2) **Informação acerca do leilão electrónico**
Vai ser efectuado um leilão electrónico: não
- IV.3) **Informação administrativa**
- IV.3.1) **Número de referência atribuído ao processo pela autoridade adjudicante:**
Processo N.º 005/2011/DME
- IV.3.2) **Publicação(ões) anterior(es) referente(s) ao mesmo contrato**
não
- IV.3.3) **Condições para a obtenção do caderno de encargos e documentos complementares ou da memória descritiva**
Documentos a título oneroso: sim
Preço: 4 000 EUR
Condições e modo de pagamento: Por transferência bancária, para a conta com o NIB
003505580000239783031.
- IV.3.4) **Prazo para a recepção das propostas ou pedidos de participação**
15.11.2011 - 23:59
- IV.3.5) **Data de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos seleccionados**
- IV.3.6) **Língua(s) em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser redigidos**
português.
- IV.3.7) **Período mínimo durante o qual o concorrente é obrigado a manter a sua proposta**
- IV.3.8) **Condições de abertura das propostas**
Local: Município de Oliveira de Azeméis
Largo da República
À atenção de: Divisão Municipal de Empreitadas
3720-240 Oliveira de Azeméis
PORTUGAL

Secção VI: Informação complementar

- VI.1) **Informação sobre o carácter recorrente**
Contrato recorrente: não
- VI.2) **Informação sobre os fundos da União Europeia**
Contrato relacionado com um projecto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não
- VI.3) **Informação complementar**
1) O prazo de contrato é por 360 meses e tem início após a assinatura do contrato;
2) As candidaturas serão enviadas para o endereço electrónico: www.compraspublicas.com até às 23:59:59 do 48º dia após a publicação;
3) As propostas serão enviadas para o endereço electrónico: www.compraspublicas.com até às 23:59:59 do 90º dia a contar da data de envio do convite;
4) Ao valor de 4 000,00 EUR acresce IVA à taxa legal em vigor.
- VI.4) **Procedimentos de recurso**

VI.4.1) Organismo responsável pelos procedimentos de recurso

Câmara Municipal de Oliveira de Azeméis
Largo da República
3720-240 Oliveira de Azeméis
PORTUGAL
Correio electrónico: presidencia@cm-oaz.pt
Telefone: +351 256600600
Endereço internet: www.cm-oaz.pt
Fax: +351 256674694

VI.4.2) Interposição de recursos

VI.4.3) Serviço junto do qual se pode obter informação sobre a interposição de recursos

VI.5) Data de envio do presente anúncio:

27.9.2011