

..... (1)

..... (2)

..... (3)

Carta registada com aviso de recepção

**Assunto:** Reparação de defeitos dentro do prazo de garantia.

Ex.<sup>mos</sup> Senhores,

No dia ..... (4), adquiri (ou foi adquirida) a V. Ex.<sup>as</sup>. um imóvel sito no ..... (5). Durante o último mês, detectei os seguinte defeitos, que passo a descrever:

- ..... (6);
- .....;
- .....;
- .....

Assim, como o prazo de garantia do imóvel não se encontra esgotado, venho, por este meio, exigir que os defeitos em causa sejam eliminados sem quaisquer encargos para mim.

Sem outro assunto de momento, subscrevo-me, apresentando os meus melhores cumprimentos,

O proprietário

..... (7)

### **Instruções de preenchimento**

- (1) Nome e morada completa do remetente.
- (2) Nome e morada completa da entidade a quem comprou a habitação ou do construtor (casa em 2.<sup>a</sup> mão).
- (3) Localidade e data.
- (4) Data da aquisição ou da primeira escritura.
- (5) Endereço da habitação.
- (6) Descrição dos defeitos.
- (7) Assinatura.