

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
1418/2020	Alteração e ampliação de uma habitação, alteração de muro de vedação e legalização de anexos (galinheiros).	Rua de S. Braz – UI	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de uma habitação, alteração de muro de vedação.	01/07/2020
2477/2020	Demolição de edificações.	Travessa Militar Romana - Cucujães	Defere-se o pedido de demolição de umas edificações.	06/07/2020
1418/2020	Alteração e ampliação de uma habitação, alteração de muro de vedação e legalização de anexos (galinheiros).	Rua de S. Braz – UI	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de uma habitação, alteração de muro de vedação.	01/07/2020
2679/2019	Informação prévia de obras de construção de habitação e retificação/alargamento de rua.	Rua das Cavadas - Cucujães	Defiro o pedido de informação prévia.	01/07/2020
1447/2020	Autorização de utilização de duas frações.	Rua da Moura - Loureiro	Defere-se o pedido de autorização de utilização de duas frações (A e B) de armazém par armazém/Indústria tipo 3.	01/07/2020
1733/2020	Legalização de anexo e alpendre.	Faria de Cima - Cucujães	Defere-se o pedido de legalização de anexo e alpendre.	06/07/2020
5106/2019	Pedido de informação prévia para a construção de um conjunto de 5 habitações unifamiliares geminadas em regime de propriedade horizontal e uma habitação unifamiliar isolada na outra parcela (parcela a destacar)	Rua Dr. António Maria Pereira Vilar – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de informação prévia para a construção de um conjunto de 5 habitações unifamiliares geminadas em regime de propriedade horizontal e uma habitação unifamiliar isolada na outra parcela (parcela a destacar).	07/07/2020
1365/2020	Construção de anexo destinada à armazenagem de alfaías Agrícolas e florestais.	Rua Francisco Jorge Aires - Fajões	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de anexo destinada à armazenagem de alfaías agrícolas e florestais.	07/07/2020
388/2019	Alteração e ampliação de edifício de habitação, comércio e serviços.	Praça da Liberdade - Cesar	Defere-se o pedido de alteração e ampliação de edifício de habitação, comércio e serviços.	07/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
541/2020	Legalização de alteração e ampliação de anexos.	Rua Dom Crisóstomo de Aguiar - Cucujães	Defere-se o pedido de legalização de alteração e ampliação de anexos.	07/07/2020
279/2020	Construção de anexos.	Rua do Chambinho – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de anexos.	07/07/2020
287/2020	Construção de anexos e alpendre.	Rua do Chambinho – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de anexos e alpendre.	07/07/2020
6187/2019	Alteração e ampliação da edificação para uma habitação coletiva (6 fogos).	Rua Penha Longa - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação da edificação para uma habitação coletiva (6 fogos).	07/07/2020
3003/2020	Autorização de utilização para industria tipo 2.	Trav. D. João da Natividade – São Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para industria tipo 2.	07/07/2020
7813/2019	Alteração ao loteamento 47L/95, no lote n.º 44.	Moutado, - Nogueira do Cravo.	Defere-se o pedido de alteração ao loteamento 47L/95, no lote n.º 44.	08/07/2020
5111/2019	Alteração ao alvará de loteamento, às especificações previstas para os lotes n.º 24, 68 e 69 do alvará de loteamento nº 10/2000 .	Rua de França e na Rua de Rebelães – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de alteração ao alvará de loteamento, às especificações previstas para os lotes n.º 24, 68 e 69 do alvará de loteamento nº 10/2000.	08/07/2020
4235/2016	Alteração da habitação e construção do anexo (alpendre).	Rua do Ribeiro – Azagães - Carregosa	Defere-se o pedido de alteração da habitação e construção do anexo (alpendre).	08/07/2020
484/2020	Legalização e demolição de anexos e destaque de parcela.	Rua José Aleixo – Costa - Cucujães	Defere-se o pedido de legalização e demolição de anexos e destaque de parcela.	08/07/2020
2097/2020	Alteração de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	Travessa do Rio Velho - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	09/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
845/2019	Construção de habitação Unifamiliar.	Rua Vale de Figueira – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar.	09/07/2020
62/2020	Ampliação de habitação unifamiliar e abertura de vão em muro de vedação frontal.	Rua de Santo António – Damonde - Travanca	Aprova-se o projecto de arquitectura de ampliação de habitação unifamiliar e abertura de vão em muro de vedação frontal.	09/07/2020
2938/2020	Aditamento à autorização de utilização para habitação e comércio/serviços e anexo.	Rua Manuel Ferreira Silva Brandão - Cucujães	Defere-se o aditamento à autorização de utilização para habitação e comércio/serviços e anexo	10/07/2020
1183/2020	Alteração/ampliação de habitação unifamiliar e de construção de Muro de vedação frontal.	Travessa da Cavadinha - Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração/ampliação de habitação unifamiliar e de construção de muro de vedação frontal.	13/07/2020
1229/2020	Obras de construção de anexos e alpendre.	Rua Doutor Pio Verde - Ossela	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de construção de anexos e alpendre.	13/07/2020
12/2020	Construção de edifício de habitação multifamiliar e muros em parcela a destacar.	Rua Conde Santiago de Lobão e na Travessa Celeste Ramalho – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação multifamiliar e muros em parcela a destacar.	13/07/2020
5072/2019	(Remodelação e ampliação) de habitação unifamiliar e respetivos muros.	Rua Manuel Alegria – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de reabilitação (remodelação e ampliação) de habitação unifamiliar e respetivos muros.	13/07/2020
342/2016	Legalização de obras de alteração e ampliação e licenciamento de ampliação de edifício industrial no lote n.º 1 do alvará de loteamento n.º 74/87	Rua do Centro Vidreiro – São Roque	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de obras de alteração e ampliação e licenciamento de ampliação de edifício industrial.	13/07/2020
2052/2020	Legalização de obras de construção de anexos.	Rua dos Soares – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de obras de construção de anexos.	13/07/2020
2865/2020	Legalização de ampliação e alteração de habitação e legalização de anexos.	Rua da Ponte de Pau - Palmaz	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de ampliação e alteração de habitação e legalização de anexos.	13/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2928/2020	Autorização de utilização de edifício destinado a 3 fogos de habitação e 1 unidade de ocupação de comércio/serviços.	Rua da Lousada - Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a 3 fogos de habitação e 1 unidade de ocupação de comércio/serviços.	14/07/2020
2881/2020	Autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	Rua Pero Lopes – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	14/07/2020
2922/2020	Autorização de utilização para habitação.	Rua da Igreja Matriz – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	14/07/2020
2925/2020	Autorização de utilização para habitação.	Rua da Igreja Matriz – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação	14/07/2020
2919/2020	Autorização de utilização para habitação.	Rua da Igreja Matriz – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação	14/07/2020
2122/2019	Construção de anexo.	Adães - UI	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de anexo.	14/07/2020
5688/2019	Ampliação do edifício para comércio e serviços e construção de muro de vedação.	Rua do Nicho – Currais - Carregosa	Aprova-se o projecto de arquitectura de ampliação do edifício para comércio e serviços e construção de muro de vedação.	15/07/2020
2933/2020	Autorização de utilização de edifício destinado a 6 fogos de habitação e 1 unidade de ocup. de comércio	Barbeito - Fajões	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a 6 fogos de habitação e 1 unidade de ocup. de comércio	15/07/2020
2237/2020	Construção de habitação unifamiliar.	Rua da Aldeia Nova – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de habitação unifamiliar.	15/07/2020
2906/2020	Autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	Rua das Uchas – São Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	17/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2904/2020	Autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	Rua das Uchas – São Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	17/07/2020
7883/2019	Legalização de um edifício que foi licenciado para uma habitação e uma garagem e que se pretende agora para habitação coletiva (3 fogos), legalização de anexos e muro de vedação e ainda obras isentas de controlo prévio.	Rua Fonte da Valenta - Bustelo S. Roque.	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de um edifício que foi licenciado para uma habitação e uma garagem e que se pretende agora para habitação coletiva (3 fogos), legalização de anexos e muro de vedação e ainda obras isentas de controlo prévio.	20/07/2020
6281/2020	Reabilitação (recuperação e remodelação) de edifício de habitação, Comércio e serviços.	Av. Ernesto Pinto Basto – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de reabilitação (recuperação e remodelação) de edifício de habitação, comércio e serviços.	20/07/2020
2636/2020	Construção de habitação unifamiliar, anexo, muro de vedação frontal e operação de destaque.	Rua da Fonte – Loureiro	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de habitação unifamiliar, anexo, muro de vedação frontal e operação de destaque.	20/07/2020
2748/2020	Autorização de utilização para habitação multifamiliar e anexos.	Rua da Raposeira – Palmaz	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação multifamiliar e anexos.	20/07/2020
1945/2020	Autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	Rua de Insua – São Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	20/07/2020
3178/2020	Autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	Rua Manuel Godinho Levante – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexos.	20/07/2020
57/2020	Autorização de utilização das frações A e C para comércio ou indústria, fração E para armazém e fração para habitação.	Rua Dr. Ernesto Soares dos Reis – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização das frações A e C para comércio ou indústria, fração E para armazém e fração para habitação	21/07/2020
53/2020	Autorização de utilização da fração D para comércio ou indústria.	Rua Dr. Ernesto Soares dos Reis – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização da fração D para comércio ou indústria.	21/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2365/2020	Autorização de utilização de edifício de Centro de Dia.	Rua Eng.º Fernando Soares David – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício de Centro de Dia.	21/07/2020
2322/2020	Autorização de utilização para armazém/indústria tipo 3.	Rua das Padarias – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para armazém/indústria tipo 3.	21/07/2020
6873/2019	Alteração e ampliação de habitação coletiva (2 fogos) E alteração de muro frontal.	Rua Dom Manuel II – Carregosa	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de habitação coletiva (2 fogos) e alteração de muro frontal.	22/07/2020
1863/2020	Legalização de alterações em moradia unifamiliar e legalização de anexo.	Rua de São Miguel e Rua Pedro Maria de Fonseca – Santiago de Riba-UL	Defere-se o pedido de licenciamento de Legalização de alterações em moradia unifamiliar e legalização de anexo.	22/07/2020
2929/2020	Aditamento à autorização de utilização de edifício destinado a habitação e anexo.	Rua Dr. Albino Dos Reis – Ossela	Defere-se o pedido de aditamento à autorização de utilização de edifício destinado a habitação e anexo	22/07/2020
2837/2020	Autorização de utilização de habitação	Travessa da Remolha – Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação.	22/07/2020
6749/2019	Legalização de alterações numa habitação.	Rua da Baganha - Fajões	Defere-se o pedido de legalização de alterações numa habitação.	23/07/2020
2677/2020	Informação prévia para a alteração de uso de um armazém (fração B) para duas habitações.	Rua Atlético Clube de Cucujães - Cucujães	Defere-se o pedido de informação prévia para a alteração de uso de um armazém (fração B) para duas habitações.	23/07/2020
2053/2017	Ampliação de instalações agropecuárias.	Rua da Vidigueira – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação de instalações agropecuárias.	23/07/2020
2952/2020	Alteração de muro de vedação frontal.	Rua do Mosteiro - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de muro de vedação frontal.	24/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
4786/2018	Construção de habitação e legalização de alteração de muro	Rua S. Salvador - Carregosa	Defere-se o pedido de construção de habitação e legalização de alteração de muro de vedação frontal.	24/07/2020
152/2020	Construção de habitação e muros de vedação.	Rua Fonte das Canas - Travanca	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de habitação e muros de vedação.	24/07/2020
2932/2020	Legalização de ampliação e alteração de habitação.	Rua Caminho do Moinho da Santa - Carregosa	Aprova-se o projecto de arquitectura de legalização de ampliação e alteração de habitação.	27/07/2020
6152/2019	Alteração e ampliação de uma edificação (que inclui legalizações) para uma habitação e um comércio/serviços.	Rua Ferreira de Castro com a Rua Nossa Senhora do Castro - Ossela	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de uma edificação (que inclui legalizações) para uma habitação e um comércio/serviços.	27/07/2020
1098/2020	Construção de um equipamento destinado a parque de Autocaravanas e de edifício de apoio.	Insua – Carregosa	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de um equipamento destinado a parque de autocaravanas e de edifício de apoio.	27/07/2020
3521/2018	Construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua do Ervedal – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal	27/07/2020
2616/2020	Remodelação de 2 habitações unifamiliares, construção de garagens, demolição de anexo e alteração de muro de vedação frontal	Rua Conselheiro Dr. Albino dos Reis - Fajões	Aprova-se o projecto de arquitectura de remodelação de 2 habitações unifamiliares, construção de garagens, demolição de anexo e alteração de muro de vedação frontal	28/07/2020
2671/2020	Informação prévia para ampliação de habitação através da construção de 4 habitações, em regime de propriedade horizontal.	Rua do Avenal - UI	Defere-se o pedido de informação prévia para ampliação de habitação através da construção de 4 habitações, em regime de propriedade horizontal.	28/07/2020
3124/2020	Autorização de utilização de uma edificação e anexo destinados a 2 fogos de habitação, 3 unidades de ocupação de comércio/serviços e 1 unidade de ocupação de arrumos.	Rua da Lousada - Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de uma edificação e anexo destinados a 2 fogos de habitação, 3 unidades de ocupação de comércio/serviços e 1 unidade de ocupação de arrumos.	28/07/2020
405/2020	Declaração de compatibilidade para comércio /serviços para a fração B.	Alto da Fábrica – Santiago de Riba - UI	Defere-se o pedido de Declaração de compatibilidade para comércio /serviços para a fração B.	28/07/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2365/2020	Autorização de utilização para edifício destinado a Centro de Dia.	Rua Eng.º Fernando Soares Davide – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização para edifício destinado a Centro de Dia.	28/07/2020
3444/2020	Autorização de utilização de edificação para habitação e anexos.	Rua D. Manuel I – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação e anexos.	29/07/2020
2000/2020	Construção de estabelecimento industrial.	Área de Acolhimento Empresarial de Ul-Loureiro	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de estabelecimento industrial.	29/07/2020
3493/2020	Autorização de utilização de edifício de habitação multifamiliar com 14 fogos.	Avenidas Ferreira de Castro e D. Maria I – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício de habitação multifamiliar com 14 fogos.	30/07/2020
7663/2019	Construção de arrumos de apoio à atividade agrícola.	Rua de Sá – São Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de licenciamento de construção arrumos de apoio à atividade agrícola.	30/07/2020
3542/2016	Alteração de uma habitação.	Rua dos Balinhos - Carregosa	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração de uma habitação.	30/07/2020
3025/2020	Construção de habitação unifamiliar, anexo, telheiro e muros de vedação, abrangido por operação de loteamento.	Rua das Laboeiras – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projecto de arquitectura de obras de construção de habitação unifamiliar, anexo, telheiro e muros de vedação.	03/08/2020
3028/2020	Construção de habitação unifamiliar, anexo, telheiro e muros de vedação, abrangido por operação de loteamento.	Rua das Laboeiras – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projecto de arquitectura de obras de construção de habitação unifamiliar, anexo, telheiro e muros de vedação.	03/08/2020
3505/2020	Autorização de utilização para habitação.	Rua do Viso – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	03/08/2020
2026/2020	Reabilitação (alteração e remodelação) de edifício destinado a comércio e serviços.	Rua do Cruzeiro, nº 51 e Rua António Bernardo, nº 40 – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projecto de arquitectura de reabilitação (alteração e remodelação) de edifício destinado a comércio e serviços.	04/08/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7255/2019	Alteração e ampliação de parte de um edifício para Comércio/serviços (ginásio) e construção de muros confrontantes com a via pública .	Rua Capela de Santo António – São Roque	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de parte de um edifício para comércio/serviços (ginásio) e construção de muros confrontantes com a via pública .	04/08/2020
1190/2015	Legalização da alteração e ampliação de uma indústria tipo 3/armazém, legalização de uma outra indústria tipo 3/armazém, legalização de muro de vedação, demolição de uma construção anexa e execução de obras interiores.	Rua Capela de Santo António – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização da alteração e ampliação de uma indústria tipo 3/armazém, legalização de uma outra indústria tipo 3/armazém, legalização de muro de vedação, demolição de uma construção anexa.	04/08/2020
384/2019	Construção de uma habitação, anexo e muro de vedação.	Rua do Camum – Cesar	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação, anexo e muro de vedação.	05/08/2020
1689/2020	Legalização e alteração de garagem e anexos.	Rua do Ameal – São Roque	Aprova-se o projecto de arquitectura de legalização e alteração de garagem e anexos.	05/08/2020
6901/2019	Construção de uma habitação.	Rua da Fonte – Pindelo	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação.	05/08/2020
1568/2020	Construção de um muro de vedação.	Rua D. João V – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de um muro de vedação.	05/08/2020
3602/2020	Autorização de utilização de edificação para habitação e anexos.	Rua Alto de Mirões e Rua dos Vales - Cesar	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação e anexos.	06/08/2020
7968/2009	Autorização de utilização de edifício de habitação.	Rua Prof. Dr. Ângelo Fonseca – Oliveira de Azeméis	Defiro o alvará de utilização de edifício de habitação.	06/08/2020
5332/2019	Informação prévia para a construção de uma habitação unifamiliar.	Rua Nova de Ouriçosa - UI	Defere-se o pedido de informação prévia para a construção de uma habitação unifamiliar.	06/08/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2316/2020	Construção de habitação unifamiliar e anexos, demolição de anexo existente e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Dr. Ângelo da Fonseca - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e anexos, demolição de anexo existente e alteração de muro de vedação frontal.	06/08/2020
2516/2017	Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação integrando obras a legalizar a demolir e a construir inseridas e integradas em posto de abastecimento de combustíveis.	EN 1 SUL/NORTE – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação integrando obras a legalizar a demolir e a construir inseridas e integradas em posto de abastecimento de combustíveis.	07/08/2020
2932/2020	Legalização de ampliação e alteração de habitação.	Rua Caminho do Moinho da Santa - Carregosa	Defere-se o pedido de legalização de ampliação e alteração de habitação.	11/08/2020
7241/2019	Legalização de ampliação de construção autónoma para garagem como edificação principal.	Rua Vasco da Gama, Rebordões - Cucujães	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de ampliação de construção autónoma para garagem como edificação principal.	13/08/2020
3451/2020	Autorização de utilização de armazém.	Vales – Cesar	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação destinada a armazém.	17/08/2020
3773/2020	Autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos.	Rua de São Lourenço – Palmaz	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos.	20/08/2020
3521/2020	Autorização de utilização de habitação multifamiliar (8 fogos) – Fase E.	Praia – Cesar	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação multifamiliar (8 fogos) – Fase E.	20/08/2020
3406/2020	Autorização de utilização de estabelecimento industrial e de apoio administrativo.	Rua Dr. Pinho Rocha - Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização para estabelecimento industrial e de apoio administrativo.	21/08/2020
2232/2020	Legalização de alterações.	Rua do Sobral – Adães - UI	Defere-se o pedido de licenciamento referente à legalização de alterações na habitação, anexo e alpendre.	25/08/2020
3763/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua da Fonte Escura - Cucujães	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar.	28/08/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3644/2020	Autorização de utilização de habitação e anexos.	Rua das Moutas – Fajões	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexos.	31/08/2020
2811/2020	Construção de habitação coletiva, anexos e muro.	Rua Padre Bernardo Xavier Coutinho – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação coletiva, anexos e muro de vedação.	31/08/2020
3791/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua Coronel Ferreira da Cunha - Cesar	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	31/08/2020
3709/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua de Merouço – São Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	02/09/2020
3720/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua. D. Manuel Correia Bastos Pina – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	02/09/2020
2751/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua Ema Brandão – Santiago de Riba-UI	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	02/09/2020
1490/2020	Alteração e ampliação de uma habitação e alteração do muro de vedação.	Rua do Mosteiro - Cucujães	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de uma habitação e alteração do muro de vedação.	04/09/2020
3541/2020	Alteração de um muro de vedação frontal.	Rua Padre Alfredo Alves - Cucujães	Defere-se o pedido de alteração de um muro de vedação frontal.	07/09/2020
7611/2019	Alteração uma fração que se destinava a comércio para habitação (T8).	Travessa Presa da Cachana – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração uma fração que se destinava a comércio para habitação (T8).	07/09/2020
808/2020	Alteração de alvará de loteamento n.º 8/2000, no lote n.º 4.	Rua das Pamplonas - Palmaz	Defere-se o pedido de alteração de alvará de loteamento n.º 8/2000, no lote n.º 4.	07/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
5522/2019	Alteração do lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 4/76.	Avenida dos Descobrimentos e a Rua José Lino Fernandes – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de alteração do lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 4/76.	07/09/2020
3774/2020	Autorização de utilização de habitação.	Rua Pombal da Igreja – Loureiro	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	08/09/2020
2884/2020	Alteração de muro de vedação frontal.	Rua 30 de Agosto - Fajões	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de muro de vedação frontal.	08/09/2020
538/2020	Demolição total de habitação.	Beco da Gândara – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de demolição total de habitação.	08/09/2020
3181/2020	Reconstrução e ampliação do anexo.	Rua do Candal - Fajões	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento da reconstrução e ampliação do anexo.	09/09/2020
3793/2020	Autorização de utilização de habitação	Rua D. Gaspar Castro Lemos – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	09/09/2020
2519/2020	Aditamento à utorização de utilização de habitação	Rua Dr. Aníbal Beleza - Madail	Defere-se o pedido de aditamento à autorização de utilização para habitação.	09/09/2020
6567/2019	Remodelação e ampliação de habitação unifamiliar, anexo e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Comissão de Melhoramentos - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de remodelação e ampliação de habitação unifamiliar, anexo e alteração de muro de vedação frontal.	09/09/2020
2836/2020	Alteração e ampliação de uma habitação e alteração e ampliação de anexos, que inclui demolições.	Rua dos Açores - Cucujães	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de uma habitação e alteração e ampliação de anexos, que inclui demolições.	10/09/2020
463/2020	Alteração e ampliação de uma habitação.	Travessa do Forno - Loureiro	Aprova-se o projecto de arquitectura de alteração e ampliação de uma habitação.	11/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2331/2020	Construção moradia unifamiliar e muros no lote nº 17 do alvará de loteamento nº 92/88.	Lote 17 – Abelheira – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção moradia unifamiliar e muros no lote nº 17 do alvará de loteamento nº 92/88.	14/09/2020
2879/2020	Autorização de utilização de habitação e anexos.	Rua do Crastro – São Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexos.	14/09/2020
3090/2020	Construção de um anexo para garagem.	Travessa da Toca – São Roque	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de um anexo para garagem.	15/09/2020
45/2020	Reabilitação e alteração e ampliação de edifício para habitação multifamiliar.	Rua Dr. Manuel Arriaga – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projecto de arquitectura de reabilitação (alteração e ampliação) de edifício para habitação multifamiliar.	15/09/2020
401/2016	Ampliação de moradia unifamiliar com um corpo constituído nomeadamente por um escritório e instalação sanitária, corpo com ligação coberta ao edifício de habitação.	Cidacos - Rua D. Manuel Correia Bastos Pina - Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projecto de arquitectura de ampliação de moradia unifamiliar com um corpo constituído nomeadamente por um escritório e instalação sanitária, corpo com ligação coberta ao edifício de habitação.	15/09/2020
3990/2019	Pedido de informação prévia para construção de 2 edifícios de habitação multifamiliar, comércio e serviços.	Gaveto da Rua Frei Caetano Brandão com a Avenida Comendador Aníbal Araújo - Oliveira de Azeméis.	Defere-se o pedido de informação prévia para construção de 2 edifícios de habitação multifamiliar, comércio e serviços.	15/09/2020
1774/2020	Ampliação de moradia unifamiliar, muros divisórios e suporte de terras.	Rua Padre Manuel Gomes Moreira – Fajões.	Aprova-se o projecto de arquitectura de ampliação de moradia unifamiliar, muros divisórios e suporte de terras.	15/09/2020
2237/2020	Construção ed habitação unifamiliar.	Rua da Aldeia Nova – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar.	16/09/2020
4084/2019	Reabilitação (alteração) de edifício para habitação multifamiliar.	Rua António Alegria – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de reabilitação (alteração) de edifício para habitação multifamiliar.	16/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3514/2020	Construção de uma habitação e de muros de vedação.	Avenida dos Descobrimentos e a Rua José Lino Fernandes – Nogueira do Cravo	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de uma habitação e de muros de vedação	16/09/2020
1869/2019	Alteração da implantação da habitação e anexo.	Travessa D. João da Natividade, no Lugar da Gândara – São Roque	Defere-se o pedido de alteração da implantação da habitação e anexo.	16/09/2020
6784/2018	Alteração e ampliação de uma edificação que se destinava a habitação para habitação comércio/serviços, construção de muro de vedação e legalização de anexo de apoio à habitação.	Travessa do Rego de Água – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma edificação que se destinava a habitação para habitação e comércio/serviços, construção de muro de vedação e legalização de anexo de apoio à habitação.	16/09/2020
7728/2019	Construção de uma habitação e alteração do muro de vedação.	Travessa do Freixo - Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração do muro de vedação.	17/09/2020
2122/2019	Construção de anexo.	Rua do Sobreiral - UI	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de anexo.	17/09/2020
584/2019	Demolição, ampliação e reabilitação de edificação e muros com mudança de uso para hotel, comércio e serviços.	Rua António Alegria – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de demolição, ampliação e reabilitação de edificação e muros com mudança de uso para hotel, comércio e serviços.	17/09/2020
1657/2020	Alteração/ampliação em habitação e muro de vedação frontal e legalização de obras de construção de anexos.	Rua Nova de Cimo de Vila - Cesar	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração/ampliação em habitação e muro de vedação frontal e legalização de obras de construção de anexos.	17/09/2020
1318/2020	Construção de uma habitação, anexo e muros de vedação.	Travessa das Agrads, Arrota - Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação, anexo e muros de vedação.	17/09/2020
2920/2019	Reconstrução de uma habitação e alteração de anexo.	Rua dos Soares – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento para reconstrução de uma habitação e alteração de anexo.	17/09/2020
3287/2020	Alterações na habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal, efetuadas no decorrer da obra.	Rua da Banda Musical - Loureiro	Aprova-se o projecto de arquitectura de alterações na habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	18/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2216/2020	Construção de habitação unifamiliar, demolição de edificação e construção de muro de vedação frontal.	Travessa do Beco – Loureiro	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de habitação unifamiliar, demolição de edificação e construção de muro de vedação frontal.	18/09/2020
2191/2019	Construção de anexos.	Rua Dom Manuel II – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de anexos.	18/09/2020
7831/2019	Alteração e ampliação de habitação unifamiliar e alteração de anexo e construção de muro de vedação frontal.	Rua da Covada – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de habitação unifamiliar e alteração de anexo e construção de muro de vedação frontal.	18/09/2020
901/2017	Legalização da alteração e ampliação de um serviço (oficina de reparação automóvel) e ainda a ampliação com um alpendre.	Rua Joaquim Silva Novo – UI	Aprova-se o projecto de arquitectura de legalização da alteração e ampliação de um serviço (oficina de reparação automóvel) e ainda a ampliação com um alpendre.	18/09/2020
4169/2020	Aditamento à autorização de utilização para habitação e anexo.	Costa - Cucujães	Defere-se o pedido de aditamento à autorização de utilização para habitação e anexo.	18/09/2020
2390/2020	Construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração de muro de vedação frontal.	Raposeira - Palmaz	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração de muro de vedação frontal.	21/09/2020
8876/2011	Alteração ao lote n.º 3 do alvará de loteamento n.º 13/99, (alteração ao muro frontal, no local da entrada para o lote, e alteração na implantação do edifício de habitação.	Rua do Barão - Loureiro	Defere-se o pedido de alteração ao lote n.º 3 do alvará de loteamento n.º 13/99, (alteração ao muro frontal, no local da entrada para o lote, e alteração na implantação do edifício de habitação.	21/09/2020
2026/2020	Reabilitação (alteração e remodelação) de edifício destinado a comércio e serviços.	Rua do Cruzeiro – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de reabilitação (alteração e remodelação) de edifício destinado a comércio e serviços.	21/09/2020
5546/2019	Construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração de muro de vedação frontal, com prévia demolição de construções existentes no terreno.	Rua Fonte da Felgueira – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração de muro de vedação frontal, com prévia demolição de construções existentes no terreno.	22/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2515/2020	Construção de anexo.	Rua da Comenda de Cristo – Santiago de riba-UI	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de anexo.	22/09/2020
470/2018	Alteração do muro de vedação frontal.	Rua João Rodrigues Catorze - Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração do muro de vedação frontal a efetuar no decorrer da obra.	22/09/2020
4293/2020	Autorização de utilização de edifício destinado a habitação (13 fogos).	Rua Manuel Brandão – lote 14 – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação (13 fogos).	22/09/2020
3911/2020	Autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua das Pedreiras - Travanca	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexo	22/09/2020
3703/2020	Autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua Santo António – Macinhata da Seixa	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	22/09/2020
2143/2020	Alteração/ampliação em habitação, anexos e alteração de muro de vedação frontal.	Rua José Vitorino Barreto Feio – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração/ampliação em habitação, anexos e alteração de muro de vedação frontal.	23/09/2020
2030/2020	Legalização de ampliação e alteração de habitação, legalização de anexos, garagem e muro de vedação frontal.	Largo do Faial - Loureiro	Defere-se o pedido de legalização de ampliação e alteração de habitação, legalização de anexos, garagem e muro de vedação frontal.	23/09/2020
128/2020	Construção de edifício de habitação coletiva com sub-cave +cave para estacionamento com sala do condomínio, e r/c+1º+2º+3º andares para habitação e de licenciamento de muros.	Lações de Cima – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de edifício de habitação coletiva com sub-cave +cave para estacionamento com sala do condomínio, e r/c+1º+2º+3º andares para habitação e de licenciamento de muros.	23/09/2020
3207/2017	Construção de um serviço (oficina de reparação e manutenção automóvel).	Rua Dona Conceição Camossa – Valinhos - Pindelo	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de um serviço (oficina de reparação e manutenção automóvel).	23/09/2020
6707/2016	Alteração e ampliação de uma habitação e legalização da construção de um muro divisório, efetuadas no decurso da obra.	Travessa da Espinheira – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação e legalização da construção de um muro divisório, efetuadas no decurso da obra.	24/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
636/2019	Legalização de obras de construção de anexos, abrangido por operação de loteamento.	Rua Manuel Almeida Paiva - Cesar	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de obras de construção de anexos, abrangido por operação de loteamento.	25/09/2020
3580/2020	Autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua Amélio Pinho Costa – Santiago de Riba - UI	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexo	25/09/2020
2626/2020	Remodelação de 2 habitações unifamiliares, construção de garagens, demolição de anexo e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Conselheiro Dr. Albino dos Reis - Fajões	Defere-se o pedido de remodelação de 2 habitações unifamiliares, construção de garagens, demolição de anexo e alteração de muro de vedação frontal.	25/09/2020
391/2019	Construção de habitação e muro de vedação.	Rua 10 de Maio - Fajões	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de uma habitação e muro de vedação.	28/09/2020
7590/2019	Complexo industrial para a instalação de uma indústria, central de fabricação de betão pronto.	Travessa do Rio Antuã - Fajões	Aprova-se o projecto de arquitectura de complexo industrial para a instalação de uma indústria.	28/09/2020
1477/2020	Obras de alteração/recuperação e ampliação de uma edificação em ruína, com destino a habitação unifamiliar, obras de construção de piscina e de obras de conservação e ampliação de muro de vedação existentes.	Rua dos Marinheiros - Ossela	Defere-se o pedido de obras de alteração/recuperação e ampliação de uma edificação em ruína, com destino a habitação unifamiliar, obras de construção de piscina e de obras de conservação e ampliação de muro de vedação existentes.	28/09/2020
2882/2020	Obras de construção de edifício de habitação coletiva (4 fogos), anexo e muros, a ser executada em duas fases.	Rua da Ribeira Verde – Nogueira do Cravo	Aprova-se o projecto de arquitectura de obras de construção de edifício de habitação coletiva (4 fogos), anexo e muros.	28/09/2020
15667/2009	Legalização da alteração e ampliação de anexos.	Rua Joaquim José António Silva Carvalho - Cucujães	Aprova-se o projecto de arquitectura de legalização da alteração e ampliação de anexos.	28/09/2020
3699/2020	Obras de alteração/ampliação em habitação.	Rua da Toca – São Roque	Aprova-se o projecto de arquitectura de obras de alteração/ampliação em habitação.	29/09/2020

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

01/07/2020 a 30/09/2020

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
1418/2020	Alteração e ampliação da habitação e da alteração do muro de vedação.	Rua de S. Braz - UI	Defere-se o pedido de alteração e ampliação da habitação e da alteração do muro de vedação.	29/09/2020
2575/2020	Construção de habitação unifamiliar (moradia 1) e muro de vedação frontal.	Novo Arruamento – Lage – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projecto de arquitectura de construção de habitação unifamiliar (moradia 1) e muro de vedação frontal.	29/09/2020
544/2020	Obras de alteração de habitação unifamiliar e construção de anexo.	Rua do Sobradelo - Ossela	Aprova-se o projecto de arquitectura de obras de alteração de habitação unifamiliar e construção de anexo.	29/09/2020
7716/2019	Legalização de obras de alteração em muros de vedação.	Rua Padre José Manuel Soares de Albergaria - Cucujães	Defere-se o pedido de legalização de obras de alteração em muros de vedação.	30/09/2020
336/2020	Construção de edifício destinado a habitação e muros.	Rua João Borges de Almeida - Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de edifício destinado a habitação e muros.	30/09/2020
2323/2020	Autorização de utilização para habitação (um fogo e estabelecimento de restauração de bebidas (comércio e serviço).	Rua Pedro Maria Fonseca – Santiago de Riba-UL	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação (um fogo e estabelecimento de restauração de bebidas (comércio e serviço).	30/09/2020