

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
8434/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação, piscina e muros.	Rua do Salgueiro – Santiago Riba UL	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação, piscina e muros.	02/01/2023
5794/2021	Pedido de licenciamento de legalização de habitação e anexos.	Rua Professor Leão, nº 873 com a Rua Agostinho Lopes da Costa – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de habitação e anexos.	02/01/2023
2085/2019	Pedido de licenciamento de alterações a edificação destinada a destinada a armazém/ indústria tipo 3, muro de vedação frontal e anexo, efetuadas no decorrer da obra.	Rua da Industria – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de licenciamento de alterações a edificação destinada a destinada a armazém/ indústria tipo 3, muro de vedação frontal e anexo, efetuadas no decorrer da obra.	02/01/2023
2282/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos e muro de vedação frontal.	Rua Manuel José da Silva – São Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos e muro de vedação frontal.	03/01/2023
7771/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexo	Rua da Fontinha – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexo.	03/01/2023
673/2022	Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação para habitação multifamiliar com 3 fogos, anexo e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Doutor Albino dos Reis – Loureiro	Aprova-se o projeto de arquitetura relativo à alteração e ampliação de edifício de habitação para habitação multifamiliar com 3 fogos, anexo e alteração de muro de vedação frontal.	03/01/2023
5290/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e anexo.	Rua 10 de Agosto – Palmaz	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e anexo.	04/01/2023
4499/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, muros de vedação frontal e comunicação de construção de muros divisórios.	gaveto da Rua da Seara com a Rua do Sorrego – Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar, muros de vedação frontal e comunicação de construção de muros divisórios.	04/01/2023
2648/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação, anexo e alteração do muro de vedação.	Rua Professora Rosa Conceição Costa – Pindelo	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de uma habitação, anexo e alteração do muro de vedação.	04/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3132/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação, anexo e muro de vedação.	Rua Dr. Ângelo da Fonseca – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação, anexo e muro de vedação	05/01/2023
5134/2022	Pedido de licenciamento de legalização de um anexo.	Travessa das Agradas – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de um anexo.	05/01/2023
3062/2022	Pedido de licenciamento de alteração de habitação, anexo e muro de Vedação.	Calçada dos Moinhos, a Rua Entre Serras e a Rua Luís de Camões – UI	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de habitação, anexo e muro de Vedação.	05/01/2023
7609/2022	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar	Rua do Mosteiro- Cucujães	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	05/01/2023
5405/2022	Pedido de licenciamento de de uma edificação destinada a garagem e arrumos agrícolas e alteração do muro de vedação.	Rua Banda da Musica de Cucujães – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de de uma edificação destinada a garagem e arrumos agrícolas e alteração do muro de vedação.	06/01/2023
3351/2022	Pedido de licenciamento de alteração de um edifício (uma habitação e um comercio), transformando-o numa habitação coletiva (3 fogos).	Rua Professor Doutor António Joaquim Ferreira da Silva – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de um edifício (uma habitação e um comercio), transformando-o numa habitação coletiva (3 fogos).	06/01/2023
3917/2021	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração do muro de vedação.	Rua da Devesa – Macinhata de Seixa	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração do muro de vedação, pelo prazo de 24 meses.	06/01/2023
5018/2021	Pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação coletiva (2 fogos) e muros de vedação.	Rua da Fonte Seca -	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de edifício de habitação coletiva (2 fogos) e muros de vedação.	06/01/2023
7607/2022	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar	Rua 5 de Outubro- Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	06/01/2023
2840/2021	Pedido de licenciamento de construção de moradia unifamiliar.	Rua Carolina Augusta Ferreira de Vilhena - Palmaz	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de moradia unifamiliar.	06/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
1606/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e legalização com alteração de muro de vedação frontal.	Rua Manuel Francisco Soares de Pinho – UI	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e legalização com alteração de muro de vedação frontal.	09/01/2023
7097/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de anexo (telheiro) e de abertura em muro de vedação.	Rua Professor Silva Pinto – São Roque	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de anexo (telheiro) e de abertura em muro de vedação.	10/01/2023
6901/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos, piscina e de muro de vedação frontal.	Caminho de Agro Pereira – Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar, anexos, piscina e de muro de vedação frontal.	11/01/2023
4759/2021	Pedido de licenciamento de ampliação em habitação, construção de anexo e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Doutor Ilídio de Freitas – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação em habitação, construção de anexo e alteração de muro de vedação frontal.	11/01/2023
7328/2021	Pedido de licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação frontal, abrangido por operação de loteamento.	Gaveto da Rua da Rua Manuel Almeida Paiva e Rua Dr. Francisco Portal e Silva – Cesar	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação frontal, abrangido por operação de loteamento.	11/01/2023
1899/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexo.	Rua do Aido de Baixo - Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexo.	11/01/2023
5271/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexo.	Rua do Cruzeiro – Santiago de Riba UI	Aprova-se e Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexo.	11/01/2023
353/2021	Pedido de licenciamento de obras de alteração/ampliação em habitação unifamiliar e muros.	Rua D. Manuel II - Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de alteração/ampliação em habitação unifamiliar e muros.	11/01/2023
3029/2022	Pedido de alteração do lote n.º 12 do alvará de loteamento n.º 11/99.	Rua do Carreiro – Palmaz	Defere-se o pedido de alteração do lote n.º 12 do alvará de loteamento n.º 11/99.	11/01/2023
6359/2022	Pedido de aditamento à autorização de utilização	Rua José Maria Castro L. Júnior - Cucujães	Defere-se o pedido de aditamento à autorização de utilização para habitação e anexo.	12/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7063/2022	Pedido de autorização de utilização.	Rua Alfredo Ferreira da Silva – Santiago de Riba-Ul	Defere-se o pedido de autorização de utilização de fração A de edificação destinada a habitação e anexos	12/01/2023
6932/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexos.	Rua Dr. Silva Pinto – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexos.	12/01/2023
202/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar.	Rua São Lourenço - Palmaz	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	13/01/2023
8437/2022	Pedido de autorização de utilização e anexos.	Rua Fonte da Valenta – Bustelo – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização de uma habitação e respetivos anexos.	13/01/2023
2397/2021	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de edifício comercial e alteração do muro de vedação.	Avenida Comendador Álvaro Figueiredo – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de edifício comercial e alteração do muro de vedação.	13/01/2023
1779/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos, muros de vedação frontal e muros divisórios.	Travessa Armando Ribeiro – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexos, muros de vedação frontal e muros divisórios.	13/01/2023
2122/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua das Escolas – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura relativo a construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	13/01/2023
7141/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua Prof. Dr. António Joaquim F. Silva - Cucujães	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	13/01/2023
6129/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua Conselheiro Dr. Albino Soares dos Reis – Fajões	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	16/01/2023
7560/2022	Pedido de autorização de utilização para uma habitação e anexos.	Rua do Campinho – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de autorização de utilização para uma habitação e anexos.	16/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7872/2022	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos,	Rua da Gândara – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos.	16/01/2023
4542/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de um anexo.	Rua Dr. António Correia F. Silva – Santiago de Riba-Ul	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de um anexo.	16/01/2023
8045/2022	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	Rua do Passadiço- Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	16/01/2023
258/2023	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	Rua da Giesteira - Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	16/01/2023
4124/222	Pedido de licenciamento de legalização e alteração de uma edificação destinada a duas habitações e que se pretende agora para quatro habitações e construção do muro de vedação.	Rua Doutor Sá Carneiro – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização e alteração de uma edificação destinada a duas habitações e que se pretende agora para quatro habitações e construção do muro de vedação.	16/01/2023
3195/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal e demolição de construção existente.	Rua dos Soares nº 374 e Rua Fonte da Felgueira – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal e demolição de construção existente.	16/01/2023
5977/2021	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação, construção de anexo e alteração do muro de vedação.	Rua da Covada – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação, construção de anexo e alteração do muro de vedação.	16/01/2023
123/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexo.	Rua do Serrado - Loureiro	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexo.	16/01/2023
2552/2022	Pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muros de vedação frontal e muros divisórios interiores.	Rua da Calçada Portuguesa – Ossela	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a habitação unifamiliar e muros de vedação frontal e muros divisórios interiores.	17/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
54/2023	Pedido de autorização de utilização de uma edificação destinada a prestação de serviços (clínica médica privada)	Rua Domingos José da Costa – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de uma edificação destinada a prestação de serviços (clínica médica privada).	17/01/2023
5608/2022	Pedido de licenciamento de regularização de alterações em edifício de habitação e comércio, alteração de uso de anexo para comércio e serviços e constituição do regime de propriedade horizontal.	Praça Nossa Senhora da Alumieira – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de regularização de alterações em edifício de habitação e comércio, alteração de uso de anexo para comércio e serviços e constituição do regime de propriedade horizontal.	18/01/2023
7261/2021	Pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação multifamiliar com 9 fogos e muro de vedação frontal.	Gaveto da Rua do Rato – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação multifamiliar com 9 fogos e muro de vedação frontal.	18/01/2023
3833/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	Rua da Ribeira – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	18/01/2023
5647/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração de um muro de vedação.	Travessa do Freixo – Loureiro	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de uma habitação e alteração de um muro de vedação.	18/01/2023
3504/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Calçada do Calvário – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	18/01/2023
4405/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e piscina e legalização e alteração do muro de vedação.	Rua da Quinta Nova – São Roque	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de uma habitação e piscina e legalização e alteração do muro de vedação.	19/01/2023
6228/2022	Pedido de licenciamento de legalização da habitação, legalização da alteração do anexo e demolição de construções.	Rua do Penedo – Loureiro	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização da habitação, legalização da alteração do anexo e demolição de construções.	20/01/2023
1162/2022	Pedido de licenciamento de construção de estabelecimento comercial - Modelo.	Rua do Patronato de Santo António – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de estabelecimento comercial – Modelo.	20/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3247/2022	Pedido de licenciamento de legalização e alteração de um anexo para garagem.	Rua da Fonte da Viela – UI	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento de legalização e alteração de um anexo para garagem.	20/01/2023
338/2023	Pedido de autorização de utilização para comércio.	Rua Manuel Lúcio Gomes Rodrigues – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para comércio.	20/01/2023
2672/2022	Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	Rua de Tonco – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	20/01/2023
8200/2021	Pedido de licenciamento de legalização de anexo referente à fração C da edificação.	Rua Mestre Bernardo - Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexo referente à fração C da edificação.	20/01/2023
5281/2022	Pedido de licenciamento de ampliação, alteração e legalização de anexo.	Rua Professor Sampaio Melo – Pindelo	Aprova-se o projeto de arquitetura de ampliação, alteração e legalização de anexo.	23/01/2023
3688/2022	Pedido de alteração do lote n.º 10, do alvará de loteamento n.º 7/04.	Rua do Areal – Travanca	Defere-se o pedido de alteração do lote n.º 10, do alvará de loteamento n.º 7/04.	23/01/2023
415/2022	Pedido de licenciamento de ampliação e alteração de habitação unifamiliar e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Professor Sampaio Melo – Pindelo	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação e alteração de habitação unifamiliar e alteração de muro de vedação frontal.	23/01/2023
3412/2021	Pedido de licenciamento da alteração e ampliação da edificação para habitação multifamiliar (2 fogos) e comércio/serviços (2 unidades de ocupação).	Rua Rancho Folclórico e a Rua Grupo Cultural e Recreativo de Ossela – Ossela	Defere-se o pedido de licenciamento da alteração e ampliação da edificação para habitação multifamiliar (2 fogos) e comércio/serviços (2 unidades de ocupação).	24/01/2023
2421/2022	Pedido de licenciamento de legalização e alteração de habitação e anexos.	Rua 5 de Outubro – Cesar	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização e alteração de habitação e anexos.	24/01/2023
6444/2022	Pedido de informação prévia para ampliação de edifício destinado a comércio – Supermercado da Insignia Pingo Doce.	Rua José Moreira Dias – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de ampliação de edifício destinado a comércio – Supermercado da Insignia Pingo Doce.	24/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7314/2022	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos.	Rua de S. Martinho – Fajões	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar e anexos.	24/01/2023
5484/2021	Pedido de licenciamento de construção de um conjunto de habitações (8 fogos), anexos e muro de vedação, para ser dividido em propriedade horizontal.	Rua da Industria – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de um conjunto de habitações (8 fogos), anexos e muro de vedação, para ser dividido em propriedade horizontal.	24/01/2023
5939/2022	Pedido de licenciamento de ampliação e alteração de uso de rés-do-chão de edificação destinada a habitação multifamiliar para 2 habitações (2 fogos) e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Rego de Água – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação e alteração de uso de rés-do-chão de edificação destinada a habitação multifamiliar para 2 habitações (2 fogos) e alteração de muro de vedação frontal.	25/01/2023
7169/2022	Pedido de licenciamento de legalização de obras de alteração e ampliação em habitação unifamiliar.	Rua da Gândara e Rua do Mergulhão – Cesar	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de obras de alteração e ampliação em habitação unifamiliar.	26/01/2023
8413/2021	Pedido de licenciamento de obras de alteração de habitação no decorrer da obra.	Rua Senhora da Ribeira – Fajões	Defere-se o pedido de licenciamento de obras de alteração de habitação no decorrer da obra.	26/01/2023
1680/2021	Pedido de mudança de uso de um anexo para habitação com legalização de alterações, construção de um telheiro e anexo e alteração e legalização de muro de vedação frontal.	Travessa Padre António Ferreira, nº 13, com a Rua Padre António Ferreira – Cucujães	Aprova-se e defere-se o pedido de mudança de uso de um anexo para habitação com legalização de alterações, construção de um telheiro e anexo e alteração e legalização de muro de vedação frontal.	27/01/2023
1218/2021	Pedido de licenciamento de legalização de ampliação e alteração de edificação destinada a habitação e anexos	Trav.ª 1.º de Dezembro – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de ampliação e alteração de edificação destinada a habitação e anexos.	27/01/2023
2621/2015	Pedido de legalização de muro de vedação confrontante com vias públicas e de anexo.	Rua da Pedra Branca – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de legalização de muro de vedação confrontante com vias públicas e de anexo.	27/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3398/2022	Pedido de informação previa para a construção do edifício de habitação coletiva no lote n.º 33, do alvará de loteamento 2/99.	Rua Engenheiro Adelino Amaro da Costa e a Rua Adelino Pereira Costa – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de informação previa para a construção do edifício de habitação coletiva no lote n.º 33, do alvará de loteamento 2/99.	27/01/2023
3396/2022	Pedido de informação previa para a construção do edifício de habitação coletiva edifício de habitação coletiva no lote n.º 34/35	Rua Engenheiro Adelino Amaro da Costa e a Rua Adelino Pereira Costa – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de informação previa para a construção do edifício de habitação coletiva edifício de habitação coletiva no lote n.º 34/35.	27/01/2023
3419/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, muro de vedação frontal e muros Divisórios.	Rua 15 de Agosto – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar, muro de vedação frontal e muros divisórios.	27/01/2023
5302/2022	Pedido de licenciamento de obras de construção de habitação unifamiliar, e alteração de muro de vedação frontal.	Rua Padre Baltazar Pereira de Pina – Fajões	Aprova-se o projeto de arquitetura de obras de construção de habitação unifamiliar, e alteração de muro de vedação frontal.	30/01/2023
387/2023	Pedido de autorização de utilização	Rua Fundo do Lugar – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	30/01/2023
7746/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexo.	Rua Nova de Ouriçosa – UI	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexo.	31/01/2023
2064/2022	Pedido de licenciamento de construção de anexo.	Travessa do Laboeira – Palmaz	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de anexo.	31/01/2023
5142/2022	Pedido de licenciamento de reabilitação (remodelação e ampliação) de edificação destinada a habitação unifamiliar, construção de anexo, piscina e alteração de muro de vedação frontal.	Rua dos Teiraltos – Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de reabilitação (remodelação e ampliação) de edificação destinada a habitação unifamiliar, construção de anexo, piscina e alteração de muro de vedação frontal.	31/01/2023
5301/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	Largo da Casa do Povo – Cesar	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	31/01/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3563/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	Calçada do Calvário – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar, anexo e muro de vedação frontal.	31/01/2023
2532/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e legalização de um anexo.	Rua Dona Almira Brandão – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação e legalização de um anexo.	31/01/2023
7686/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação.	Travessa das Cortinhas – Santiago de Ribá-UI	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	31/01/2023
2985/2020	Pedido de licenciamento de alteração de uma habitação e de muro de vedação.	Rua de Lações – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração de uma habitação.	01/02/2023
232/2022	Pedido de loteamento para 7 lotes para habitações unifamiliares de r/chão e andar, com obras de urbanização.	Gaveto da Rua 5 de outubro com a Travessa Ferreira de Castro – Macieira de Sarnes	Defere-se a operação de loteamento para constituição de 7 lotes para habitações unifamiliares de r/chão e andar, com obras de urbanização.	01/02/2023
1815/2016	Pedido de licenciamento de obras de alteração e ampliação de pavilhões destinados a armazém / indústria e alteração de muro de vedação.	Av. Ferreira de Castro – Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de pavilhões destinados a armazém / indústria e alteração de muro de vedação.	01/02/2023
4394/2021	Pedido de destaque e construção de edifício de habitação multifamiliar e muros de vedação frontal na parcela a destacar.	Avenida D. Maria I e Rua Cipriano Nunes Martins – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura pedido de destaque e construção de edifício de habitação multifamiliar e muros de vedação frontal na parcela a destacar.	01/02/2023
882/2021	Pedido de licenciamento de de alterações em posto de abastecimento de combustíveis.	Rua António Bernardo – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de de alterações em posto de abastecimento de combustíveis.	01/02/2023
581/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação e anexos	Travessa das Agrads - Loureiro	Defere-se o pedido de autorização de utilização para uma habitação e respetivos anexos.	03/02/2023
534/2023	Pedido de autorização de utilização de uma habitação.	Rua do Cabeço - Travanca	Defere-se o pedido de autorização de utilização para uma habitação.	03/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
900/2022	Pedido de licenciamento de ampliação e alteração de habitação unifamiliar.	Rua das Escolas – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação e alteração de habitação unifamiliar.	03/02/2023
6889/2021	Pedido de licenciamento de legalização de um anexo e piscina.	Rua do Pocinho – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de um anexo e piscina.	06/02/2023
3144/2022	Pedido de informação prévia para a construção de moradia unifamiliar.	Rua da Foz – Ossela	Aprova-se o pedido de informação prévia para a construção de moradia unifamiliar.	06/02/2023
6551/2021	Pedido de licenciamento de legalização de obras de alteração / ampliação de armazém e mudança de uso para armazém e estabelecimento industrial tipo 3.	Rua da Naia – Cesar	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de obras de alteração / ampliação de armazém e mudança de uso para armazém e estabelecimento industrial tipo 3.	06/02/2023
7622/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação multifamiliar (o fogos) e anexos	Rua da Remolha – Santiago de Riba-UI	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação multifamiliar (8 fogos) e anexos.	06/02/2023
90/2023	Pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação e anexo.	Rua do Ervedal - Loureiro	Defere-se o pedidode autorização de utilização de edificação destinada a habitação e anexo.	06/02/2023
1147/2022	Pedido de licenciamento de construção de garagem e arrumos.	Travessa do Bombeiro – São Martinho da Gândara	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de garagem e arrumos.	07/02/2023
3935/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	Gaveto da Rua do Barracão – UI	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	07/02/2023
4581/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e muro de vedação.	Rua Amândio Pereira Lucas – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de uma habitação e muro de vedação.	07/02/2023
7479/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de muro de vedação frontal.	Clavel – Travanca	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de muro de vedação frontal.	08/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
2789/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, abrangido por operação de loteamento.	Rua da Fontanheira – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, abrangido por operação de loteamento.	08/02/2023
8401/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua do Souto dos Velhos com a Rua dos Mogos – Macinhata da Seixa	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação e anexo.	08/02/2023
2840/2021	Pedido de licenciamento de construção de moradia unifamiliar.	Rua Carolina Augusta Ferreira de Vilhena – Palmaz	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de moradia unifamiliar.	08/02/2023
7901/2022	Pedido de licenciamento de legalização de ampliação de habitação e legalização de anexos.	Rua de São Paio – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de ampliação de habitação e legalização de anexos.	09/02/2023
462/2023	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	Rua D. Manuel I, n.º 315 – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	09/02/2023
5627/2022	Pedido de licenciamento de alteração de alvará de loteamento n.º 2/2015, no lote n.º 16.	Moura – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de alvará de loteamento n.º 2/2015, no lote n.º 16.	09/02/2023
6090/2022	Pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexos.	Rua do Rei – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexos.	10/02/2023
2453/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração do muro de vedação frontal.	Rua Doutor António Duarte – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação e alteração do muro de vedação frontal.	10/02/2023
6871/2022	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação, construção de muro de vedação frontal e muro interior de suporte de terras.	Travessa Ferreira de Castro – Pindelo	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação, construção de muro de vedação frontal e muro interior de suporte de terras.	10/02/2023
2774/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexo.	Calçada do Montito – Carregosa	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de anexo.	10/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3068/2016	Pedido de licenciamento de legalização das obras de ampliação e reconstrução de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua do Canto – Madail	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização das obras de ampliação e reconstrução de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	10/02/2023
5713/2021	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia e construção de anexo e pedido de legalização de muro frontal.	Rua dos Combatentes – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia e construção de anexo e pedido de legalização de muro frontal.	13/02/2023
394/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação frontal e divisórios.	Rua Dona Antoninha – Cucujães	Aprova-se e defere-se o projeto de arquitetura para a construção de habitação unifamiliar e muros de vedação frontal e divisórios	13/02/2023
455/2022	Pedido de alteração ao lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 43/93.	Rua dos Emigrantes, Lote n.º 4 – Cucujães	Defere-se o pedido de alteração ao lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 43/93.	13/02/2023
1218/2021	Pedido de licenciamento de legalização de ampliação e alteração de uma edificação destinada a habitação e anexos.	Travessa 1º de Dezembro – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de ampliação e alteração de uma edificação destinada a habitação e anexos.	13/02/2023
3463/2018	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação e alteração do muro de vedação.	Rua do Marco – São Martinho da Gândara	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de uma habitação e alteração do muro de vedação.	14/02/2023
3801/2022	Pedido de informação prévia para a construção de um edifício de habitação coletiva (23 fogos) e de um conjunto de habitações unifamiliares (11 fogos) em regime de propriedade horizontal e demolição das construções existentes.	Avenida Espírito Santo – Travanca	Defere-se o pedido de informação prévia para a construção de um edifício de habitação coletiva (23 fogos) e de um conjunto de habitações unifamiliares (11 fogos) em regime de propriedade horizontal e demolição das construções existentes.	14/02/2023
5563/2022	Pedido de licenciamento de alteração das frações do piso 2 de edifício de comércio e serviços para adaptação a serviços (residência de estudantes) e arrumos.	Avenida Dr. Albino dos Reis, Edifício Dighton – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração das frações do piso 2 de edifício de comércio e serviços para adaptação a serviços (residência de estudantes) e arrumos.	14/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
6901/2019	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia unifamiliar (no decorrer da obra).	Rua da Fonte – Pindelo	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia unifamiliar (no decorrer da obra).	15/02/2023
1147/2022	Pedido de licenciamento de construção de garagem e arrumos.	Travessa do Bombeiro – São Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de garagem e arrumos.	16/02/2023
7196/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração muro de vedação frontal.	Rua das Terças – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e de obras de alteração muro de vedação frontal.	16/02/2023
354/2023	Pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexo.	Rua Sampaio Maia – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexo.	16/02/2023
353/2023	Pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexo e piscina.	Rua Sampaio Maia – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e na construção de anexo e piscina.	16/02/2023
3598/2022	Pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação coletiva (2 fogos) e muros de vedação.	Rua da Fonte Seca – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de edifício de habitação coletiva (2 fogos) e muros de vedação.	17/02/2023
5596/2022	Pedido de informação prévia de obras de construção de habitação coletiva (8 fogos).	Rua das Marcadas – São Roque	Defere-se o pedido de informação prévia de obras de construção de habitação coletiva (8 fogos).	20/02/2023
303/2023	Pedido de autorização de utilização para posto de abastecimento de combustíveis	Rua das Travessas – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para posto de abastecimento de combustíveis.	20/02/2023
7936/2022	Pedido de licenciamento de construção de anexos.	Rua do Vale d água – Pinheiro Da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de anexos.	22/02/2023
6733/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar com destaque de parcela.	Rua da Frágua – Ossela	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar com destaque de parcela.	22/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
4756/2022	Pedido de informação prévia de obras de construção de habitação coletiva (5 fogos).	Rua da Pedra Branca – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de informação prévia de obras de construção de habitação coletiva (5 fogos).	22/02/2023
5424/2020	Pedido de licenciamento para legalização de alterações com pequeno aumento nas áreas de implantação e de construção na moradia unifamiliar no lote n. 2 do alvará de loteamento n.º 13/99.	Valverde – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento para legalização de alterações com pequeno aumento nas áreas de implantação e de construção na moradia unifamiliar no lote n. 2 do alvará de loteamento n.º 13/99.	24/02/2023
5427/2020	Pedido de licenciamento para legalização de alterações com aumento nas áreas de implantação e de construção na moradia unifamiliar, e de alterações no alpendre e garagem no lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 13/99.	Valverde – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento para legalização de alterações com aumento nas áreas de implantação e de construção na moradia unifamiliar, e de alterações no alpendre e garagem no lote n.º 4 do alvará de loteamento n.º 13/99.	24/02/2023
4953/2017	Pedido de licenciamento da ampliação e alteração do pavilhão e legalização dos muros interiores de suporte de terras.	Rua do Progresso – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento da ampliação e alteração do pavilhão e legalização dos muros interiores de suporte de terras.	24/02/2023
1363/2022	Pedido de licenciamento para legalização de obras de alteração em edifício de habitação com mais um fogo e legalização de um anexo.	Rua José Vitorino Barreto Feio – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de pedido de licenciamento para legalização de obras de alteração em edifício de habitação com mais um fogo e legalização de um anexo.	27/02/2023
5142/2022	Pedido de licenciamento de reabilitação (remodelação e ampliação) de edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de anexo.	Rua dos Teiraltos – Carregosa	Defere-se o pedido de licenciamento de reabilitação (remodelação e ampliação) de edificação destinada a habitação unifamiliar e construção de anexo.	27/02/2023
6288/2022	Pedido de licenciamento de legalização de uma habitação, legalização da alteração de um anexo e demolição de construções.	Rua do Penedo – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de uma habitação, legalização da alteração de um anexo e demolição de construções.	28/02/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
1095/2023	Pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	Rua Dra. Leonilda Aurora da Silva Matos – Fajões	Defere-se o pedido de autorização de utilização de habitação unifamiliar.	28/02/2023
1066/2023	Pedido de aditamento à autorização de utilização para habitação e alpendre.	Rua João da Silva Correia – Santiago de Riba-UL	Defere-se aditamento à autorização de utilização para habitação e anexos.	01/03/2023
1167/2023	Pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo.	Rua de S. Lourenço- Palmaz	Defere-se o pedido de autorização de utilização para edifício destinado a habitação unifamiliar e anexo.	01/03/2023
496/2023	Pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e piscina.	Travessa do Fojo – Cucujães	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e piscina.	01/03/2023
708/2023	Pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação coletiva (4 fogos) e anexos.	Rua da Ribeira Verde- Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação coletiva (4 fogos) e anexos.	01/03/2023
8305/2021	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muros.	Rua Diogo Zalamis – São Roque	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e muros.	01/03/2023
2565/2022	Pedido de licenciamento de construção de um anexo para garagem.	Rua João Rodrigues Catorze – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de um anexo para garagem.	01/03/2023
3985/2020	Pedido de licenciamento de alteração aos lotes 1 e 2, do alvará de loteamento n.º 76/87.	Rua DR. Alberto Ferreira Cortez – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração aos lotes 1 e 2, do alvará de loteamento n.º 76/87.	01/03/2023
266/2023	Pedido de aditamento à autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexos.	Rua de Selores, Ossela	Defere-se o pedido de aditamento à autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexos.	01/03/2023
3794/2022	Pedido de licenciamento de alteração de edifício de habitação existente (1 fogo), e demolição de anexo.	Rua Doutor Ângelo da Fonseca – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de edifício de habitação existente (1 fogo), e demolição de anexo.	02/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
1263/2023	Pedido de aditamento ao alvará de utilização.	Rua Dr. Silva Pinto- Oliveira de Azeméis	Defere-se o aditamento ao alvará de utilização n.º 256/85.	02/03/2023
7375/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexo.	Rua Sampaio Maia – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar e anexo.	03/03/2023
7391/20232	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar, anexo e piscina.	Rua Sampaio Maia – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar, anexo e piscina.	03/03/2023
7821/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de habitação unifamiliar construção de telheiro e demolição de garagem.	Rua da Ínsua – São Martinho da Gândara	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração e ampliação de habitação unifamiliar, construção de telheiro e demolição de garagem.	03/03/2023
1361/2023	Pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradia 1)	Rua Dona Isabel Maria Calejo – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradia 1).	07/03/2023
1295/2023	Pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradias 5 e 6)	Rua Dona Isabel Maria Calejo – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradias 5 e 6).	07/03/2023
1373/2023	Pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradia 2)	Rua Dona Isabel Maria Calejo – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação destinada a habitação unifamiliar (moradia 2).	07/03/2023
7106/2022	Pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a comércio e serviços.	Rua das Lagomas – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de edifício destinado a comércio e serviços.	08/03/2023
2122/2022	Pedido de licença para construção de habitação unifamiliar e Muro de vedação confinante com a via pública.	Rua Nova das Escolas – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licença para construção de habitação unifamiliar e Muro de vedação confinante com a via pública.	08/03/2023
6129/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua Conselheiro Dr. Albino Soares dos Reis – Fajões	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	08/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
4680/2022	Pedido de licenciamento de alteração de um edifício de habitação coletiva (2 fogos), construção de anexos, alteração do muro de vedação frontal e propriedade horizontal.	Travessa 1º de dezembro – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projeto de arquitetura de alteração de um edifício de habitação coletiva (2 fogos), construção de anexos, alteração do muro de vedação frontal e propriedade horizontal.	08/03/2023
4739/2022	Pedido de licenciamento para legalização de alteração de habitação unifamiliar e legalização de anexo.	Rua do Mosteiro – Ossela	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de alteração de habitação unifamiliar e legalização de anexo.	08/03/2023
4164/2022	Pedido de licenciamento de construção de um edifício de habitação coletiva, muro de vedação.	Rua Manuel Amadeu da Silva Oliveira – Travanca	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de um edifício de habitação coletiva, muro de vedação.	08/03/2023
3799/2022	Pedido de licenciamento de construção de estabelecimento industrial/armazém e de muros de vedação.	Rua Sra da Graça – Ossela	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de estabelecimento industrial/armazém e de muros de vedação.	08/03/2023
5272/2022	Pedido de licenciamento de legalização de obras de ampliação em habitação bi-familiar e anexo.	Rua Ferreira de Castro – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de obras de ampliação em habitação bi-familiar e anexo.	08/03/2023
6444/2022	Pedido de licenciamento de ampliação de edifício destinado a comércio – Supermercado da Insignia Pingo Doce.	Rua José Moreira Dias – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação de edifício destinado a comércio – Supermercado da Insignia Pingo Doce.	09/03/2023
2614/2021	Pedido de licenciamento de legalização de anexos.	Rua Adelino Soares (Sonoro) – Palmaz	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de anexos.	09/03/2023
1284/2023	Pedido de licenciamento de legalização de alteração de habitação.	Rua Cimo de Vila – Cesar	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alteração de habitação.	09/03/2023
4599/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua do Travasso – Cesar	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	09/03/2023
3921/2022	Pedido de licenciamento de alteração de alvará de loteamento n.º 36/86, no lote n.º 2.	Rua das Rãs – São Roque	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração de alvará de loteamento n.º 36/86, no lote n.º 2.	10/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
6716/2022	Pedido de licenciamento de legalização da alteração de uma habitação e alteração e ampliação de anexo.	Travessa Cónego Leite Rainho – Loureiro	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento de legalização da alteração de uma habitação e alteração e ampliação de anexo.	10/03/2023
1293/2018	Pedido de renovação da licença .	Rua Tomás Figueiredo de Araújo Costa – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de renovação da licença .	14/03/2023
5395/2020	Pedido de licenciamento de legalização de alterações na moradia unifamiliar, alpendre, garagem e muro de vedação frontal.	Rua da Banda Musical – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alterações na moradia unifamiliar, alpendre, garagem e muro de vedação frontal.	14/03/2023
5318/2022	Pedido de legalização de alterações numa habitação, construção de um alpendre e construção de um anexo	Rua Capitão Valença – Cucujães	Aprova-se e defere-se o pedido de legalização de alterações numa habitação, construção de um alpendre e construção de um anexo.	15/03/2023
1477/2023	Pedido de alteração de autorização de utilização.	Rua do Rio – Macieira de Sarnes	Defere-se o pedido de alteração da autorização de utilização de dois comércios para duas habitações.	16/03/2023
1530/2023	Pedido de autorização de utilização.	Rua Conselheiro Boaventura de Sousa – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação multifamiliar – duas habitações e piscina.	16/03/2023
8424/2022	Pedido de licenciamento de legalização de anexo e de alterações na habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Rua do Alto Vila de Cova – Santiago de Riba- UL	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de anexo e de alterações na habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	16/03/2023
835/2023	Pedido de autorização de utilização de edificação para habitação para turismo rural.	Casal Dias – S. Martinho da Gândara	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação para turismo rural.	16/03/2023
17/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação e respetivo anexo.	Travessa D. João da Natividade – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação e respetivo anexo.	17/03/2023
7520/2021	Pedido de licenciamento de construção de edificação destinada a comércio (stand de venda de automóveis).	Rua do Mosteiro – Cucujães	Aprova-se o projeto de arquitetura para a construção de edificação destinada a comércio (stand de venda de automóveis).	17/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7049/2022	Pedido de licenciamento para a legalização da ampliação de uma das habitações e para a construção de telheiro e construção de telheiro na outra habitação.	Rua da Misericórdia – Cucujães	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento para a legalização da ampliação de uma das habitações e para a construção de telheiro e construção de telheiro na outra habitação.	17/03/2023
7882/2022	Pedido de licenciamento para a alteração da habitação e legalização de dois anexos.	Rua Pinho Leal – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração da habitação (alteração da cobertura) e legalização de dois anexos.	17/03/2023
8360/2021	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, construção de piscina, aquário e alteração de muro frontal.	Rua Padre José Martins Ribeiro – Nogueira do Cravo	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, construção de piscina, aquário e alteração de muro frontal.	20/03/2023
649/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação, alteração da edificação para anexo, demolições, construção do muro de vedação frontal e do muro divisório a sul.	Rua Via Militar Romana – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção da habitação, alteração da edificação para anexo, demolições, construção do muro de vedação frontal e do muro divisório a sul.	20/03/2023
5448/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação e ampliação do anexo.	Travessa Padre António Vilhena – Palmaz	Defere-se o pedido de licenciamento de alteração e ampliação de uma habitação e ampliação do anexo.	20/03/2023
7734/2021	Pedido de licenciamento de construção de uma habitação com prévia demolição das construções existentes.	Rua do Areal – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de uma habitação com prévia demolição das construções existentes.	20/03/2023
5381/2022	Pedido de licenciamento de construção de um pavilhão industrial e alteração do muro de vedação frontal.	Rua 25 de Abril – Nogueira do Cravo	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de um pavilhão industrial e alteração do muro de vedação frontal.	21/03/2023
84/2023	Pedido de licenciamento de construção de anexos.	Rua José Maria Pinto – Santiago de Riba-UI	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de anexos.	22/03/2023
5522/2022	Pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e legalização de anexos.	Rua da Cavada – Ossela	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de alterações na habitação unifamiliar e legalização de anexos.	23/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
6903/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	Travessa Senhora da Ribeira – Fajões	Aprova-se o projeto de arquitetura de construção de habitação unifamiliar e muro de vedação frontal.	23/03/2023
2490/2022	Pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de muros de vedação.	Rua Visconde de Carregoso – Cucujães	Defere-se o pedido de licenciamento de construção de habitação unifamiliar e de muros de vedação.	23/03/2023
5159/2022	Pedido de licenciamento para a ampliação de moradia unifamiliar.	Rua da Torre de Vila Cova – Santiago de Riba – UI	Aprova-se o projeto de arquitetura para a ampliação de moradia unifamiliar.	23/03/2023
1474/2023	Pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexos	Rua do Rei, 280 – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação unifamiliar e anexos.	23/03/2023
603/2023	Pedido de autorização de utilização de uma habitação.	Rua Ferreira de Castro-Pindelo	Defere-se o pedido de autorização de utilização de uma habitação.	24/03/2023
8353/2021	Pedido de licenciamento de operação de loteamento para constituição de 2 lotes destinados a moradia unifamiliares geminadas, com anexo e telheiro em cada lote.	Rua da Industria – Loureiro	Defere-se o pedido de licenciamento de operação de loteamento para constituição de 2 lotes destinados a moradia unifamiliares geminadas, com anexo e telheiro em cada lote.	24/03/2023
1369/2022	Pedido de licenciamento de alteração/ampliação de habitação e construção de muro de vedação frontal.	Rua da Felgueira – Santiago de Riba-UI	Aprova-se o projeto de arquitetura relativo à alteração/ampliação de habitação e construção de muro de vedação frontal.	24/03/2023
1257/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação e anexo.	Rua Prof. Silva Pinto – S. Roque	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edificação para habitação e anexo.	24/03/2023
117/2021	Pedido de licenciamento de legalização e alteração de uma habitação, legalização de muro de vedação e demolições.	Rua do Emigrante – Nogueira do Cravo	Aprova-se e defere-se o pedido de legalização e alteração de uma habitação, legalização de muro de vedação e demolições.	28/03/2023
935/2022	Pedido de licenciamento de ampliação, alteração e conservação de habitação e construção do muro de vedação.	Rua Joaquim Moreira – Madail	Defere-se o pedido de licenciamento de ampliação, alteração e conservação de habitação e construção do muro de vedação.	28/03/2022

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
3250/2022	Pedido de licenciamento de legalização e alteração de uns arrumos de alfaias agrícolas.	Rua do Fontão – Travanca	Aprova-se e defere-se o pedido de licenciamento de legalização e alteração de uns arrumos de alfaias agrícolas.	29/03/2023
3833/2022	Pedido de licenciamento de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	Rua da Ribeira – Macieira de Sarnes	Aprova-se o projeto de arquitetura de obras de alteração e ampliação de habitação unifamiliar.	29/03/2023
5131/2020	Pedido de licenciamento de legalização de obras de alteração / ampliação em edifício comercial e serviços e instalação de residências universitárias.	Rua Madalena Sotto – Oliveira de Azeméis	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de obras de alteração / ampliação em edifício comercial e serviços e instalação de residências universitárias.	29/03/2023
4829/2014	Pedido de licenciamento de legalização de centro de atividades de tempo livres, creche e garagem e licença de obras de alteração e ampliação.	Rua do Patronato de Santo António – Pinheiro da Bemposta	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de centro de atividades de tempo livres, creche e garagem e licença de obras de alteração e ampliação.	29/03/2023
4311/2022	Defere-se o aditamento à utilização destinada a indústria e anexos	Travessa da indústria - Loureiro	Defere-se o aditamento à utilização de edificação destinada a indústria e anexos.	29/03/2023
5389/2022	Pedido de licenciamento de construção de edifício de comércio e serviços e muros confinantes com as vias públicas.	Rua do Fôjo – Pinheiro da Bemposta	Aprova-se o projeto de arquitetura para a construção de edifício de comércio e serviços e muros confinantes com as vias públicas.	29/03/2023
3923/2022	Pedido de licenciamento de legalização de ampliação de habitação.	Travessa do Sobral – UI	Defere-se o pedido de licenciamento de legalização de ampliação de habitação.	29/03/2023
1985/2023	Pedido de autorização de utilização para habitação unifamiliar	Rua Cimo de Vila - Cesar	Defere-se autorização de utilização para habitação unifamiliar.	30/03/2023
1858/2022	Pedido de Legalização de alterações e ampliação em edifício de habitação (moradia unifamiliar), e de legalização de anexo e de muros frontais.	Rua Doutor Ângelo da Fonseca e a Rua João Ferreira Neto (João Resende) – Cucujães	Aprova-se o projeto de arquitetura de Legalização de alterações e ampliação em edifício de habitação (moradia unifamiliar), e de legalização de anexo e de muros frontais	30/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data
7778/2022	Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação no edifício de habitação unifamiliar e legalização de anexo.	Rua Doutor António Tomás Fernandes – Oliveira de Azeméis	Aprova-se o projeto de arquitetura de legalização de alteração e ampliação no edifício de habitação unifamiliar e legalização de anexo.	30/03/2023
1938/2023	Pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação coletiva (6 fogos) e anexo.	Rua do Rato- Loureiro	Defere-se o pedido de autorização de utilização de edifício destinado a habitação coletiva (6 fogos) e anexo.	30/03/2023
5484/2022	Pedido de autorização de utilização de fração A destinada a comércio/serviços	Rua do Castelo- Cesar	Defere-se o pedido de autorização de utilização de fração A destinada a comércio/serviços.	31/03/2023
5370/2022	Pedido de autorização de utilização para habitação	Rua Ema Brandão – Santiago de Riba-UI	Defere-se o pedido de autorização de utilização para habitação.	31/03/2023

Publicação de síntese dos pareceres/decisões dos serviços de urbanismo

02/01/2023 a 31/03/2023

B-10.04.01

Pedido			Parecer/Decisão	
Processo Nº	Nome do Empreendimento	Localização	Síntese	Data